

Выбранный застройщиком – ООО «Балткомфорт» способ обеспечения исполнения обязательств по договорам участия в долевом строительстве при строительстве объекта: «Многоквартирный жилой дом с подземной стоянкой» по адресу: ул. Октябрьская, 23 в г. Зеленоградске Калининградской области.

Исполнение обязательств застройщика по передаче жилого помещения дольщику обеспечивается страхованием гражданской ответственности застройщика за неисполнение или ненадлежащее исполнение им обязательств по передаче жилого помещения по договору (пункт 2) части 2 статьи 12.1 Федерального закона № 214-ФЗ), путем заключения генерального договора страхования гражданской ответственности застройщика со страховой компанией – Общество с ограниченной ответственностью «Страховая Компания «РЕСПЕКТ», ОГРН 1027739329188, ИНН 7743014574, КПП 623401001, имеющей лицензию на осуществление данного вида страхования: СИ № 3492 от 19.01.2016 г. без ограничения срока действия, место нахождения: 390023 Рязанская область, город Рязань, ул. Есенина, дом 29, в соответствии с законодательством Российской Федерации о страховании и удовлетворяющей требованиям Федерального закона от 30.12.2004 года № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты РФ».

Генеральный договор страхования гражданской ответственности застройщика за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по передаче жилого помещения по договору участия в долевом строительстве № ГОЗ-11-3325/16 от 26 декабря 2016 г.