ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

Квартал многоквартирных жилых домов со сносом зданий производственной базы по ул. Крайней, 1 в г. Гурьевске Калининградской области

№ 39-000239

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройки, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройки, а также об индивидуализирующем застройщика некоммерческом обозначении		
1.1 О фирменном наименовании застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: **Общества с ограниченной ответственностью**
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно -правовой формы: **"КОМФОРТ"**
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: **"КОМФОРТ"**
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: **236029**
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: **обл Калининградская**
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: **Город**
	1.2.5	Наименование населенного пункта: **Калининград**
	1.2.6	Элемент дорожно-уличной сети: **Улица**
	1.2.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: **Профессора Баранова**
	1.2.8	1.2.8 Тип здания (сооружения): Дом: **34;**
	1.2.9	1.2.9 Тип помещений: Офис: **636;**
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: **пн,вт,ср,чт,пт**
	1.3.2	Рабочее время: **с 09:00 по 17:00**
1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	1.4.1	Номер телефона: **+7(4012)66-80-77**
	1.4.2	Адрес электронной почты: **komfort-kld@mail.ru**
	1.4.3	Адрес официального сайта: **komfort-greencity.ru**
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика	1.5.1	Фамилия: **Головаха**
	1.5.2	Имя: **Богдан**
	1.5.3	Отчество (при наличии): **Анатольевич**
	1.5.4	Наименование должности: **Генеральный директор**
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика:
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Индивидуальный номер налогоплательщика: **3914801979**
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: **1123926015905**
	2.1.3	Год регистрации: **2012**
03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица — учредителя (участника), фамилии, имени, отчества физического лица — учредителя (участника), а также процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в органе управления этого юридического лица		
3.1 Об учредителе — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма:
	3.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы:
	3.1.3	Индивидуальный номер налогоплательщика:
	3.1.4	Голосов в органе управления:

3.2 Об учредителе — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:
	3.2.4	Регистрационный номер:
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес в стране регистрации:
	3.2.7	Голосов в органе управления:
3.3 Об учредителе — физическом лице	3.3.1	Фамилия: **Головаха**
	3.3.2	Имя: **Богдан**
	3.3.3	Отчество (при наличии): **Анатольевич**
	3.3.4	Гражданство: **Российская Федерация**
	3.3.5	Страна места жительства: **Россия**
	3.3.6	Голосов в органе управления: **50 %**
3.3 (2) Об учредителе — физическом лице	3.3.1	Фамилия: **Калмыков**
	3.3.2	Имя: **Роман**
	3.3.3	Отчество (при наличии): **Иванович**
	3.3.4	Гражданство: **Российская Федерация**
	3.3.5	Страна места жительства: **Россия**
	3.3.6	Голосов в органе управления: **50 %**
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства		
5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.1.2	Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам:
	5.1.5	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: **30.06.2018**
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: **123 276 020 р.**
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: **146 798 440 р.**
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: **72 503 960 р.**
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»		

7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	7.1.1	Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям: **Соответствует**
	7.1.2	Процедуры ликвидации юридического лица - застройщика: **Не проводятся**
	7.1.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - застройщика: **Отсутствует**
	7.1.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика: **Отсутствует**
	7.1.5	В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которою осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: **Отсутствует**
	7.1.6	В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которою осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: **Отсутствует**
	7.1.7	В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): **Отсутствует**
	7.1.8	Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах; за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика: **Отсутствует**
	7.1.9	Заявление об обжаловании указанных в п. 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Решение по указанному в п. 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: **Отсутствует**
	7.1.12	Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: **Не применялись**
08 Иная, не противоречащая законодательству информация о застройщике		
8.1 Информация о застройщике	8.1.1	Информация о застройщике:
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация: **4**
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в пределах одного разрешения на строительство: **4 этапа строительства**
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: **многоквартирный дом**
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: **Калининградская область**
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации: **Гурьевский**

	9.2.4	Вид населенного пункта: **Город**
	9.2.5	Наименование населенного пункта: **Гурьевск**
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы: **Улица**
	9.2.9	Наименование улицы: **Крайняя**
	9.2.10	Дом: **1**
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса:
	9.2.17	Назначение объекта: **Жилое**
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: **7**
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: **7**
	9.2.20	Общая площадь объекта: **2031,21 м2**
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: **бескаркасные со стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)**
	9.2.22	Материал перекрытий: **Сборные железобетонные**
	9.2.23	Класс энергоэффективности: **D**
	9.2.24	Сейсмостойкость: **5зонаинтенсивностисейсмическоговоздействия**
9.2 (2) О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: **многоквартирный дом**
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: **Калининградская область**
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации: **гурьевский**
	9.2.4	Вид населенного пункта: **Город**
	9.2.5	Наименование населенного пункта: **гурьевск**
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы: **Улица**
	9.2.9	Наименование улицы: **Крайняя**
	9.2.10	Дом: **1**
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса:
	9.2.17	Назначение объекта: **Жилое**
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: **7**
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: **7**
	9.2.20	Общая площадь объекта: **2031,21 м2**
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: **бескаркасные со стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)**
	9.2.22	Материал перекрытий: **Сборные железобетонные**
	9.2.23	Класс энергоэффективности: **D**
	9.2.24	Сейсмостойкость: **5зонаинтенсивностисейсмическоговоздействия**

9.2 (3) О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: **многоквартирный дом**
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: **Калининградская область**
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации: **Гурьевский**
	9.2.4	Вид населенного пункта: **Город**
	9.2.5	Наименование населенного пункта: **Гурьевск**
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы: **Улица**
	9.2.9	Наименование улицы: **Крайняя**
	9.2.10	Дом: **1**
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса:
	9.2.17	Назначение объекта: **Жилое**
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: **7**
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: **8**
	9.2.20	Общая площадь объекта: **5160 м2**
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: **бескаркасные со стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)**
	9.2.22	Материал перекрытий: **Сборные железобетонные**
	9.2.23	Класс энергоэффективности: **D**
	9.2.24	Сейсмостойкость: **5зонаинтенсивностисейсмическоговоздействия**
9.2 (4) О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: **многоквартирный дом**
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: **Калининградская область**
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации: **Гурьевский**
	9.2.4	Вид населенного пункта: **Город**
	9.2.5	Наименование населенного пункта: **Гурьевск**
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы: **Улица**
	9.2.9	Наименование улицы: **Крайняя**
	9.2.10	Дом: **1**
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса:
	9.2.17	Назначение объекта: **Жилое**
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: **7**
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: **7**
	9.2.20	Общая площадь объекта: **2031,21 м2**

	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: **бескаркасные со стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)**
	9.2.22	Материал перекрытий: **Сборные железобетонные**
	9.2.23	Класс энергоэффективности: **D**
	9.2.24	Сейсмостойкость: **5зонаинтенсивностисейсмическоговоздействия**
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: **1365,85 м2**
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: **0 м2**
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: **1365,85 м2**
9.3 (2) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: **1365,85 м2**
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: **0 м2**
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: **1365,85 м2**
9.3 (3) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: **3564,15 м2**
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: **0 м2**
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: **3564,15 м2**
9.3 (4) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: **1365,85 м2**
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: **0 м2**
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: **1365,85 м2**
Объект №1		
10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: **Общества с ограниченной ответственностью**
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: **Геоид**
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: **3906083185**
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: **Общества с ограниченной ответственностью**
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно -правовой формы: **Горбач и Л**
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **3906050454**
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **29.04.2014**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **2-1-1-0030-14**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результат ов инженерных изысканий: **Общества с ограниченной ответственностью**

	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: **НАУЧНО-ТЕХНИЧЕСКОЕ ОБЪЕДИНЕНИЕ "АЛЕКС"**
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **3906285167**
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **13.01.2014**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **39-1-1-0001-14**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **Государственные автономные учреждения субъектов Российской Федерации**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: **Центр проектных экспертиз**
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **3906167621**
10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **30.03.2018**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **39-2-1-2-0007-18**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **Общества с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: **"ПРОЭКСПЕРТ"**
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **3906979292**
10.4 (4) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **22.06.2018**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **39-2-1-2-0024-18**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **Общества с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: **"ПРОЭКСПЕРТ"**
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **3906979292**
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: **Жилой комплекс "Нойхаузен"**
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **RU39310000-338/2014МО**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **15.05.2014**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **20.12.2020**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: **15.06.2018**
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : **Администрация Гурьевского городского округа**
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		

12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: **право собственности**
	12.1.2	Вид договора: **Договор купли-продажи недвижимого имущества**
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: **без номера**
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: **02.02.2018**
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: **28.02.2018**
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставление земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставление земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: **застройщик**
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственности земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка:
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: **39:03:010027_:703____**
	12.3.2	Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения): **16025**
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: **На территории прилегающей к объектам I ; II; III; IV этапов строительства предусмотрены въезды со стороны ул. Ленина и ул. Крайней, тупиковый проезд вдоль одноподъездного дома (IV этап строительства) шириной 4, 5 м, с разворотной площадкой и покрытием из дорожной бетонной плитки толщиной 80 мм, тротуары вдоль проездов шириной 1,5 м из тротуарной плитки толщиной 60 мм.Покрытия проездов,тротуаров, площадок обрамляются бортовыми камнями.**
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): **На территории прилегающей к объекту I этапа строительства предусматривается обустройство трех гостевых автостоянок на 5 и 8 машино мест(в том числе 1 м/м для МНГ) - находятся на северной стороне земельного участка, с торцевой части ж/д , между автостоянками находится площадка для сбора мусора, и автостоянкой на 6 машино мест (в том числе 1 м/м для МНГ) - находится со стороны главного входа в ж/д, между детской площадкой, площадкой для отдыха взрослых и жилым домом. На территории прилегающей к объекту II этапа строительства, предусматривается обустройство гостевой автостоянки на 8 машино мест(в том числе 1 м/м для маломобильных групп населения) - находится с южной стороны в торцевой части жилого дома, рядом, западнее находится площадка для сбора мусора. На территории прилегающей к объекту III этапа строительства, предусмотрено обустройство гостевой автостоянки на - 8 машино-мест(в том числе 1 м/м для МГН) -находится напротив 2 подъезда ж/дома, перед выездом на ул. Ленина. На территории прилегающей к объекту IV этапа строительства, предусмотрено обустройства гостевой автостоянки на 9 машино- мест(в том числе 1 м/м для МГН) - находится восточнее жилого дома, между жилым домом и зданием налоговой инспекции на ул. Крайняя.**
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): **На отведенном участке(к западу от жилого дома I этапа строительства) предусмотрено устройство двух площадок: для отдыха взрослых и детской площадки (со специализированным покрытием из резиновой крошки на полимерных вяжущих) - находятся они в 20 м. от ж/д, напротив главного входа в жилой дом. На детской площадке устанавливается: 1. качалка на пружине,2. Скамья -диван- 2 шт., 3. Песочный дворик "опушка", 4. Качели, 5. Качалка -балансир "малая", 6. Карусель, 7. Горка пластиковая спираль, она изолирована от транзитного пешеходного движения, разворотных площадок, гостевых стоянок, площадок для установки мусоросборников. На площадке для отдыха взрослых предусмотрена установка скамьи- дивана- 6 шт. и урны 5 шт. На отведенном участке(к юго- западу от жилого дома II этапа строительства) предусмотрено устройство площадки для сушки белья.Установка урн.**
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): **Устройство площадки для контейнеров для сбора мусора, на территории объекта строительства, к северу от жилого дома I этапа строительства. Устройство площадки для контейнеров для сбора мусора, на территории объекта строительства, к югу от жилого дома II этапа строительства.**
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: **Свободная от застройки и мощения территория жилых домов I, II, III и IV этапов строительства, озеленяется путем устройства газонов, посадки декоративных пород деревьев и кустарника.**
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: **В I ; II; III; IV этапах строительства, предусмотрено устройство парковочных мест со спецразметкой, пандусов, тактильных поверхностей, понижение бортового камня на пути следования . На входе в здания предусмотрены: пандус, тамбур и первая остановка лифта на отм. минус 1,2 м и далее на каждом этаже здания. Здания оборудованы отдельными входами для маломобильных групп населения.**
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): **Наружное освещение выполнено светильниками фирмы ROSA типа ОР**

	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **электроснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-техническ ого обеспечения: **Акционерные общества**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспеч ения, без указания организационно - правовой формы: **Янтарьэнерго**
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **3903007130**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **10.04.2014**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **Z-1289/14**
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **10.04.2019**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **3460059 р.**
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **холодное водоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-техническ ого обеспечения: **Муниципальные унитарные предприятия**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспеч ения, без указания организационно - правовой формы: **Гурьевский водоканал**
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **3917501998**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **20.03.2018**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **26/273**
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **20.03.2021**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **5 570 033,15 р.**
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **бытовое или общесплавное водоотведение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-техническ ого обеспечения: **Муниципальные унитарные предприятия**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспеч ения, без указания организационно - правовой формы: **Гурьевский водоканал**
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **3917501998**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **20.03.2018**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **26/273**
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **20.03.2021**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **7 515 442,25 р.**
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **ливневое водоотведение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-техническ ого обеспечения: **Муниципальные бюджетные учреждения**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспеч ения, без указания организационно - правовой формы: **Управление дорожного хозяйства и благоустройства Администрации Гурьевского городского округа**
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **3917519353**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **28.03.2018**

	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **13/293**
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **28.03.2021**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **0 р.**
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **газоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-техническ ого обеспечения: **Акционерные общества**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспеч ения, без указания организационно - правовой формы: **Калининградгазификация**
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **3906214945**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **29.05.2013**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **170-М**
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **29.05.2021**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **0 р.**
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **передача данных и доступа в интернет**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сет и связи: **Общества с ограниченной ответственностью**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: **ТИС - Диалог**
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключ ение к сети связи: **3908602823**
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения		
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: **27**
	15.1.2	Количество нежилых помещений:
	15.1.3	В том числе машино-мест:
	15.1.4	В том числе иных нежилых помещений:
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений	15.2.1	

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Кол-во комнат
1-1	Жилое помещение	1	1	75.51	3
1-2	Жилое помещение	1	1	35.42	1
1-3	Жилое помещение	1	1	71.07	3
1-4	Жилое помещение	2	1	75.50	3
1-5	Жилое помещение	2	1	35.22	1
1-6	Жилое помещение	2	1	35.64	1
1-7	Жилое помещение	2	1	50.71	2
1-8	Жилое помещение	3	1	75.50	3
1-9	Жилое помещение	3	1	35.09	1
1-10	Жилое помещение	3	1	35.51	1
1-11	Жилое помещение	3	1	50.71	2
1-12	Жилое помещение	4	1	75.50	3
1-13	Жилое помещение	4	1	34.96	1
1-14	Жилое помещение	4	1	35.38	1
1-15	Жилое помещение	4	1	50.71	2
1-16	Жилое помещение	5	1	75.50	3
1-17	Жилое помещение	5	1	34.79	1
1-18	Жилое помещение	5	1	35.22	1
1-19	Жилое помещение	5	1	50.71	2
1-20	Жилое помещение	6	1	75.50	3
1-21	Жилое помещение	6	1	34.74	1
1-22	Жилое помещение	6	1	35.08	1
1-23	Жилое помещение	6	1	50.71	2
1-24	Жилое помещение	7	1	76.02	3
1-25	Жилое помещение	7	1	35.56	1

1-26	Жилое помещение	7	1	35.89	1
1-27	Жилое помещение	7	1	50.71	2

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений	15.3.1	

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади	16.1.1	

№	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (м2)
1				
1	Электрощитовая	Отдельный вход; 1 этаж	Техническое	3.3
2	Коридор	Отдельный вход; 1 этаж	Техническое	8.2
3	Комната уборочного инвентаря	Отдельный вход; 1 этаж	Техническое	4.2
4	Тамбур	Подъезд 1; 1 этаж	Общественное	5.5
5	Лифтовой холл	Подъезд 1; 1 этаж	Общественное	5.9
6	Насосная	Подъезд 1; 1 этаж	Техническое	1.7
7	Тамбур	Подъезд 1; 1 этаж	Общественное	5.1
8	Лестничная клетка	Подъезд 1; 1 этаж	Общественное	3.9
9	Лифтовой холл	Подъезд 1; 1 этаж	Общественное	10.7
10	Коридор	Подъезд 1; 1 этаж	Общественное	3.6

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	

№	Описание места расположения помещения	Вид оборудования	Назначения
1	Подземная и надземная части	Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
2	1 этаж, лифтовой холл	Водоповысительная насосная установка	Водоснабжение
3	1 этаж; Отдельный вход, водомерный узел.	Счетчик ВКСМ-32	Учет расхода воды
4	Подземная и надземная части, жилой дом I этапа	Система водоотведения	Водоотведение
5	К северо-западу от ж/д	Модульная установка очистки дождевых стоков НЛ-РСС-5	Очистка дождевых стоков с проездов и автостоянок
6	Подземная и надземная части, жилой дом I этапа	Система газоснабжения	Газоснабжение
7	1 подъезд, жилой дом I этапа	Лифт, 1 шт	Вертикальный транспорт
8	Между жилыми домами II и III этапа	Распределительный щит (РЩ)	Электроснабжение
9	1 этаж; Отдельный вход,электрощитовая	ВРУ 1-17-70	Питание электроприемников I категории электроснабжения
10	1 этаж; Отдельный вход,электрощитовая	ВРУ 1-11-10	Питание электроприемников II категории электроснабжения
11	Подземная и надземная части	Система электроснабжения	Электроснабжение
12	Подземная и надземная части	Опоры, светильники, линия наружного освещения	Наружное освещение
13	Кабельная линия от РЩ до жилого дома I этапа	Кабельная линия	Электроснабжение
14	1 этаж; Отдельный вход,электрощитовая, ВРУ	Автоматические выключатели	Для защиты распределительных сетей
15	1 этаж; Отдельный вход,электрощитовая, ВРУ	Электронные счетчики	Для контрольного учета потребителей всего здания
16	1 этаж; Отдельный вход,электрощитовая, ВРУ	Фотовыключатель	Для автоматического управления эвакуационным освещением лестничной клетки и холла
17	Ниши холла, лестничных площадок	Этажные щитки (ЩЭ)	Для аппаратов защиты вводов квартирных щитков
18	Ниши холла, лестничных площадок	Этажные щитки (ЩЭ)	Для счетчиков учета эл. энергии квартир
19	Граница балансовой принадлежности	Счетчики активной энергии	Учет эл. энергии
20	Электрощитовая	Главная заземляющая шина	Заземление
21	Кровля, фасад здания	Контур молниезащиты	Молниезащита
22	На входе в здание	Домофон	Для входа в ж/д
23	Эл. щитовая, насосная	Светильник резервного освещения	Резервное освещение
24	Холл, лестничная клетка (л/к)	Светильник эвакуационного освещения	Эвакуационное освещение
25	Эле. Щитовая, насосная	Светильники ремонтные, разделительно-понижающий трансформатор	Ремонтное освещение
26	2 этаж ж/д, в окне л/к	Система управления эвакуационным освещением. Датчик светочувствительного выключателя.	Эвакуационное освещение
27	Двухтрансформаторная подстанция	II секция шин	Резервный источник эл. энергии
28	Чердак здания	Система электроснабжения 36 В	Рабочее и ремонтное освещение
29	Лестничная клетка, входные тамбуры	Система электроснабжения	Рабочее освещение

17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **20 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **3 квартал 2018**
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **40 процентов готовности**

	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **2 квартал 2019**
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **60 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **4 квартал 2019**
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **80 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **1 квартал 2020**
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **2 квартал 2020 г.**
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: **82 941 120 р.**
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: **Уплата застройщиком обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд**
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: **39:03:010027_:703____**
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть откр ыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета э скроу, без указания организационно - правовой формы:
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **Уплачено**
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика: **41867066 р.**
22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		
Объект №2		
10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: **Общества с ограниченной ответственностью**
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: **Геоид**
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: **3906083185**
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: **Общества с ограниченной ответственностью**
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно -правовой формы: **Горбач и Л**
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **3906050454**
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**

	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **29.04.2014**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **2-1-1-0030-14**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результат ов инженерных изысканий: **Общества с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инжене рных изысканий, без указания организационно - правовой формы: **НАУЧНО-ТЕХНИЧЕСКОЕ ОБЪЕДИНЕНИЕ "АЛЕКС"**
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной док ументации и (или) результатов инженерных изысканий: **3906285167**
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **13.01.2014**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **39-1-1-0001-14**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результат ов инженерных изысканий: **Государственные автономные учреждения субъектов Российской Федерации**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инжене рных изысканий, без указания организационно - правовой формы: **Центр проектных экспертиз**
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной док ументации и (или) результатов инженерных изысканий: **3906167621**
10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **30.03.2018**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **39-2-1-2-0007-18**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результат ов инженерных изысканий: **Общества с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инжене рных изысканий, без указания организационно - правовой формы: **"ПРОЭКСПЕРТ"**
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной док ументации и (или) результатов инженерных изысканий: **3906979292**
10.4 (4) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **22.06.2018**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **39-2-1-2-0024-18**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результат ов инженерных изысканий: **Общества с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инжене рных изысканий, без указания организационно - правовой формы: **"ПРОЭКСПЕРТ"**
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной док ументации и (или) результатов инженерных изысканий: **3906979292**
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организ ационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: **Жилой комплекс "Нойхаузен"**
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **RU39310000-338/2014МО**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **15.05.2014**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **20.12.2020**

	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: **15.06.2018**
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : **Администрация Гурьевского городского округа**
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: **право собственности**
	12.1.2	Вид договора: **Договор купли-продажи недвижимого имущества**
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: **без номера**
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: **02.02.2018**
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: **28.02.2018**
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставление земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставление земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: **застройщик**
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственности земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельно го участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка:
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: **39:03:010027_:703____**
	12.3.2	Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения): **16025**
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: **На территории прилегающей к объектам I ; II; III; IV этапов строительства предусмотрены въезды со стороны ул. Ленина и ул. Крайней, тупиковый проезд вдоль одноподъездного дома (IV этап строительства) шириной 4, 5 м, с разворотной площадкой и покрытием из дорожной бетонной плитки толщиной 80 мм, тротуары вдоль пр оездов шириной 1,5 м из тротуарной плитки толщиной 60 мм.Покрытия проездов,тротуаров, площадок обрамл яются бортовыми камнями.**
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): **На территории прилегающей к объекту I этапа строительства предусматривается обустройство трех гостевых автостоянок на 5 и 8 машино мест(в том числе 1 м/м для МНГ) - находятся на северной стороне земельного уч астка, с торцевой части ж/д , между автостоянками находится площадка для сбора мусора, и автостоянкой на 6 машино мест (в том числе 1 м/м для МНГ) - находится со стороны главного входа в ж/д, между детской пло щадкой, площадкой для отдыха взрослых и жилым домом. На территории прилегающей к объекту II этапа стр оительства, предусматривается обустройство гостевой автостоянки на 8 машино мест(в том числе 1 м/м для м аломобильных групп населения) - находится с южной стороны в торцевой части жилого дома, рядом, западне е находится площадка для сбора мусора. На территории прилегающей к объекту III этапа строительства, пред усмотрено обустройство гостевой автостоянки на - 8 машино-мест(в том числе 1 м/м для МГН) -находится нап ротив 2 подъезда ж/дома, перед выездом на ул. Ленина. На территории прилегающей к объекту IV этапа стро ительства, предусмотрено обустройства гостевой автостоянки на 9 машино- мест(в том числе 1 м/м для МГН) - находится восточнее жилого дома, между жилым домом и зданием налоговой инспекции на ул. Крайняя.**
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строите льства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): **На отведенном участке(к западу от жилого дома I этапа строительства) предусмотрено устройство двух площ адок: для отдыха взрослых и детской площадки (со специализированным покрытием из резиновой крошки на полимерных вяжущих) - находятся они в 20 м. от ж/д, напротив главного входа в жилой дом. На детской пло щадке устанавливается: 1. качалка на пружине,2. Скамья -диван- 2 шт., 3. Песочный дворик "опушка", 4. Каче ли, 5. Качалка -балансир "малая", 6. Карусель, 7. Горка пластиковая спираль, она изолирована от транзитного пешеходного движения, разворотных площадок, гостевых стоянок, площадок для установки мусоросборнико в. На площадке для отдыха взрослых предусмотрена установка скамьи- дивана- 6 шт. и урны 5 шт. На отведен ном участке(к юго- западу от жилого дома II этапа строительства) предусмотрено устройство площадки для с ушки белья.Установка урн.**
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): **Устройство площадки для контейнеров для сбора мусора, на территории объекта строительства, к северу от ж илого дома I этапа строительства. Устройство площадки для контейнеров для сбора мусора, на территории об ъекта строительства, к югу от жилого дома II этапа строительства.**
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: **Свободная от застройки и мощения территория жилых домов I, II, III и IV этапов строительства, озеленяется путем устройства газонов, посадки декоративных пород деревьев и кустарника.**

	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: **В I ; II; III; IV этапах строительства, предусмотрено устройство парковочных мест со спецразметкой, пандусов, тактильных поверхностей, понижение бортового камня на пути следования . На входе в здания предусмотрены: пандус, тамбур и первая остановка лифта на отм. минус 1,2 м и далее на каждом этаже здания. Здания оборудованы отдельными входами для маломобильных групп населения.**
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): **Наружное освещение выполнено светильниками фирмы ROSA типа OP**
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **электроснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Акционерные общества**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: **Янтарьэнерго**
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **3903007130**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **10.04.2014**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **Z-1289/14**
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **10.04.2019**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **3460059 р.**
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **холодное водоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Муниципальные унитарные предприятия**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: **Гурьевский водоканал**
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **3917501998**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **20.03.2018**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **26/273**
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **20.03.2021**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **5 570 033,15 р.**
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **бытовое или общесплавное водоотведение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Муниципальные унитарные предприятия**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: **Гурьевский водоканал**
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **3917501998**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **20.03.2018**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **26/273**
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **20.03.2021**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **7 515 442,25 р.**
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **ливневое водоотведение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Муниципальные бюджетные учреждения**

	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: **Управление дорожного хозяйства и благоустройства Администрации Гурьевского городского округа**
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **3917519353**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **28.03.2018**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **13/293**
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **28.03.2021**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **0 р.**
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **газоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Акционерные общества**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: **Калининградгазификация**
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **3906214945**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **29.05.2013**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **170-М**
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **29.05.2021**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **0 р.**
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **передача данных и доступа в интернет**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Общества с ограниченной ответственностью**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: **ТИС - Диалог**
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **3908602823**
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения		
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: **27**
	15.1.2	Количество нежилых помещений:
	15.1.3	В том числе машино-мест:
	15.1.4	В том числе иных нежилых помещений:
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений	15.2.1	

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Кол-во комнат
2-1	Жилое помещение	1	1	75.51	3
2-2	Жилое помещение	1	1	35.42	1
2-3	Жилое помещение	1	1	71.07	3
2-4	Жилое помещение	2	1	75.50	3
2-5	Жилое помещение	2	1	35.22	1
2-6	Жилое помещение	2	1	35.64	1
2-7	Жилое помещение	2	1	50.71	2
2-8	Жилое помещение	3	1	75.50	3
2-9	Жилое помещение	3	1	35.09	1
2-10	Жилое помещение	3	1	35.51	1
2-11	Жилое помещение	3	1	50.71	2
2-12	Жилое помещение	4	1	75.50	3
2-13	Жилое помещение	4	1	34.96	1
2-14	Жилое помещение	4	1	35.38	1
2-15	Жилое помещение	4	1	50.71	2
2-16	Жилое помещение	5	1	75.50	3
2-17	Жилое помещение	5	1	34.79	1

2-18	Жилое помещение	5	1	35.22	1
2-19	Жилое помещение	5	1	50.71	2
2-20	Жилое помещение	6	1	75.50	3
2-21	Жилое помещение	6	1	34.74	1
2-22	Жилое помещение	6	1	35.08	1
2-23	Жилое помещение	6	1	50.71	2
2-24	Жилое помещение	7	1	76.02	3
2-25	Жилое помещение	7	1	35.56	1
2-26	Жилое помещение	7	1	35.89	1
2-27	Жилое помещение	7	1	50.71	2

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений	15.3.1	

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади	16.1.1	

№	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (м2)
1				
1	Электрощитовая	Отдельный вход; 1 этаж	Техническое	3.3
2	Коридор	Отдельный вход; 1 этаж	Техническое	8.3
3	Комната уборочного инвентаря	Отдельный вход; 1 этаж	Техническое	4.2
4	Тамбур	Подъезд 1; 1 этаж	Общественное	5.5
5	Лифтовой холл	Подъезд 1; 1 этаж	Общественное	5.8
6	Насосная	Подъезд 1; 1 этаж	Техническое	1.8
7	Тамбур	Подъезд 1; 1 этаж	Общественное	5.1
8	Лестничная клетка	Подъезд 1; 1 этаж	Общественное	3.9
9	Лифтовой холл	Подъезд 1; 1 этаж	Общественное	10.7
10	Коридор	Подъезд 1; 1 этаж	Общественное	3.6

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	

№	Описание места расположения помещения	Вид оборудования	Назначения
1	Подземная и надземная части	Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
2	1 этаж, лифтовой холл	Водоповысительная насосная установка	Водоснабжение
3	1 этаж; Отдельный вход, водомерный узел.	Счетчик ВКСМ-32	Учет расхода воды
4	Подземная и надземная части, жилой дом II этапа	Система водоотведения	Водоотведение
5	К северо-западу от ж/д	Модульная установка очистки дождевых стоков НЛ-РСС-5	Очистка дождевых стоков с проездов и автостоянок
6	Подземная и надземная части, жилой дом II этапа	Система газоснабжения	Газоснабжение
7	1 подъезд, жилой дом II этапа	Лифт, 1 шт	Вертикальный транспорт
8	Между жилыми домами II и III этапа	Распределительный щит (РЩ)	Электроснабжение
9	1 этаж; Отдельный вход,электрощитовая	ВРУ 1-17-70	Питание электроприемников I категории электроснабжения
10	1 этаж; Отдельный вход,электрощитовая	ВРУ 1-11-10	Питание электроприемников II категории электроснабжения
11	Подземная и надземная части	Система электроснабжения	Электроснабжение
12	Подземная и надземная части	Опоры, светильники, линия наружного освещения	Наружное освещение
13	Кабельная линия от РЩ до жилого дома II этапа	Кабельная линия	Электроснабжение
14	1 этаж; Отдельный вход,электрощитовая, ВРУ	Автоматические выключатели	Для защиты распределительных сетей
15	1 этаж; Отдельный вход,электрощитовая, ВРУ	Электронные счетчики	Для контрольного учета потребителей всего здания
16	1 этаж; Отдельный вход,электрощитовая, ВРУ	Фотовыключатель	Для автоматического управления эвакуационным освещением лестничной клетки и холла
17	Ниши холла, лестничных площадок	Этажные щитки (ЩЭ)	Для аппаратов защиты вводов квартирных щитков
18	Ниши холла, лестничных площадок	Этажные щитки (ЩЭ)	Для счетчиков учета эл. энергии квартир
19	Граница балансовой принадлежности	Счетчики активной энергии	Учет эл. энергии
20	Электрощитовая	Главная заземляющая шина	Заземление
21	Кровля, фасад здания	Контур молниезащиты	Молниезащита
22	На входе в здание	Домофон	Для входа в ж/д
23	Эл. щитовая, насосная	Светильник резервного освещения	Резервное освещение
24	Холл, лестничная клетка (л/к)	Светильник эвакуационного освещения	Эвакуационное освещение
25	Эле. Щитовая, насосная	Светильники ремонтные, разделительно-понижающий трансформатор	Ремонтное освещение
26	2 этаж ж/д, в окне л/к	Система управления эвакуационным освещением. Датчик светочувствительного выключателя.	Эвакуационное освещение
27	Двухтрансформаторная подстанция	II секция шин	Резервный источник эл. энергии
28	Чердак здания	Система электроснабжения 36 В	Рабочее и ремонтное освещение
29	Лестничная клетка, входные тамбуры	Система электроснабжения	Рабочее освещение

17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости		
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **20 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **3 квартал 2018**
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **40 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **2 квартал 2019**
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **60 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **4 квартал 2019**
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **80 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **1 квартал 2020**
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **2 квартал 2020 г.**
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: **83 601 940 р.**
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: **Уплата застройщиком обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд**
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: **39:03:010027_:703____**
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть откр ыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета э скроу, без указания организационно - правовой формы:
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **Уплачено**
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика: **41867066 р.**
22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		
Объект №3		
10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: **Общества с ограниченной ответственностью**
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: **Геоид**
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: **3906083185**
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: **Общества с ограниченной ответственностью**
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно -правовой формы: **Горбач и Л**

	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **3906050454**
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **29.04.2014**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **2-1-1-0030-14**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результат ов инженерных изысканий: **Общества с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инжене рных изысканий, без указания организационно - правовой формы: **НАУЧНО-ТЕХНИЧЕСКОЕ ОБЪЕДИНЕНИЕ "АЛЕКС"**
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной док ументации и (или) результатов инженерных изысканий: **3906285167**
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **13.01.2014**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **39-1-1-0001-14**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результат ов инженерных изысканий: **Государственные автономные учреждения субъектов Российской Федерации**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инжене рных изысканий, без указания организационно - правовой формы: **Центр проектных экспертиз**
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной док ументации и (или) результатов инженерных изысканий: **3906167621**
10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **30.03.2018**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **39-2-1-2-0007-18**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результат ов инженерных изысканий: **Общества с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инжене рных изысканий, без указания организационно - правовой формы: **"ПРОЭКСПЕРТ"**
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной док ументации и (или) результатов инженерных изысканий: **3906979292**
10.4 (4) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **22.06.2018**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **39-2-1-2-0024-18**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результат ов инженерных изысканий: **Общества с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инжене рных изысканий, без указания организационно - правовой формы: **"ПРОЭКСПЕРТ"**
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной док ументации и (или) результатов инженерных изысканий: **3906979292**
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организ ационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:

10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: **Жилой комплекс "Нойхаузен"**
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **RU39310000-338/2014МО**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **15.05.2014**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **20.12.2020**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: **15.06.2018**
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : **Администрация Гурьевского городского округа**
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: **право собственности**
	12.1.2	Вид договора: **Договор купли-продажи недвижимого имущества**
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: **без номера**
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: **02.02.2018**
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: **28.02.2018**
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставление земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставление земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: **застройщик**
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственности земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельно го участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка:
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: **39:03:010027_:703____**
	12.3.2	Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения): **16025**
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: **На территории прилегающей к объектам I ; II; III; IV этапов строительства предусмотрены въезды со стороны ул. Ленина и ул. Крайней, тупиковый проезд вдоль одноподъездного дома (IV этап строительства) шириной 4, 5 м, с разворотной площадкой и покрытием из дорожной бетонной плитки толщиной 80 мм, тротуары вдоль пр оездов шириной 1,5 м из тротуарной плитки толщиной 60 мм.Покрытия проездов,тротуаров, площадок обрамл яются бортовыми камнями.**
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): **На территории прилегающей к объекту I этапа строительства предусматривается обустройство трех гостевых автостоянок на 5 и 8 машино мест(в том числе 1 м/м для МНГ) - находятся на северной стороне земельного уч астка, с торцевой части ж/д , между автостоянками находится площадка для сбора мусора, и автостоянкой на 6 машино мест (в том числе 1 м/м для МНГ) - находится со стороны главного входа в ж/д, между детской пло щадкой, площадкой для отдыха взрослых и жилым домом. На территории прилегающей к объекту II этапа стр оительства, предусматривается обустройство гостевой автостоянки на 8 машино мест(в том числе 1 м/м для м аломобильных групп населения) - находится с южной стороны в торцевой части жилого дома, рядом, западне е находится площадка для сбора мусора. На территории прилегающей к объекту III этапа строительства, пред усмотрено обустройство гостевой автостоянки на - 8 машино-мест(в том числе 1 м/м для МГН) -находится нап ротив 2 подъезда ж/дома, перед выездом на ул. Ленина. На территории прилегающей к объекту IV этапа стро ительства, предусмотрено обустройства гостевой автостоянки на 9 машино- мест(в том числе 1 м/м для МГН) - находится восточнее жилого дома, между жилым домом и зданием налоговой инспекции на ул. Крайняя.**

	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): **На отведенном участке(к западу от жилого дома I этапа строительства) предусмотрено устройство двух площадок: для отдыха взрослых и детской площадки (со специализированным покрытием из резиновой крошки на полимерных вяжущих) - находятся они в 20 м. от ж/д, напротив главного входа в жилой дом. На детской площадке устанавливается: 1. качалка на пружине,2. Скамья -диван- 2 шт., 3. Песочный дворик "опушка", 4. Качели, 5. Качалка -балансир "малая", 6. Карусель, 7. Горка пластиковая спираль, она изолирована от транзитного пешеходного движения, разворотных площадок, гостевых стоянок, площадок для установки мусоросборников. На площадке для отдыха взрослых предусмотрена установка скамьи- дивана- 6 шт. и урны 5 шт. На отведенном участке(к юго- западу от жилого дома II этапа строительства) предусмотрено устройство площадки для сушки белья.Установка урн.**
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): **Устройство площадки для контейнеров для сбора мусора, на территории объекта строительства, к северу от жилого дома I этапа строительства. Устройство площадки для контейнеров для сбора мусора, на территории объекта строительства, к югу от жилого дома II этапа строительства.**
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: **Свободная от застройки и мощения территория жилых домов I, II, III и IV этапов строительства, озеленяется путем устройства газонов, посадки декоративных пород деревьев и кустарника.**
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: **В I ; II; III; IV этапах строительства, предусмотрено устройство парковочных мест со спецразметкой, пандусов, тактильных поверхностей, понижение бортового камня на пути следования . На входе в здания предусмотрены: пандус, тамбур и первая остановка лифта на отм. минус 1,2 м и далее на каждом этаже здания. Здания оборудованы отдельными входами для маломобильных групп населения.**
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): **Наружное освещение выполнено светильниками фирмы ROSA типа OP**
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **электроснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Акционерные общества**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: **Янтарьэнерго**
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **3903007130**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **10.04.2014**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **Z-1289/14**
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **10.04.2019**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **3460059 р.**
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **холодное водоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Муниципальные унитарные предприятия**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: **Гурьевский водоканал**
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **3917501998**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **20.03.2018**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **26/273**
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **20.03.2021**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **5 570 033,15 р.**
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **бытовое или общесплавное водоотведение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Муниципальные унитарные предприятия**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: **Гурьевский водоканал**

	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **3917501998**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **20.03.2018**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **26/273**
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **20.03.2021**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **7 515 442,25 р.**
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **ливневое водоотведение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-техническ ого обеспечения: **Муниципальные бюджетные учреждения**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспеч ения, без указания организационно - правовой формы: **Управление дорожного хозяйства и благоустройства Администрации Гурьевского городского округа**
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **3917519353**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **28.03.2018**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **13/293**
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **28.03.2021**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **0 р.**
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **газоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-техническ ого обеспечения: **Акционерные общества**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспеч ения, без указания организационно - правовой формы: **Калининградгазификация**
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **3906214945**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **29.05.2013**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **170-М**
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **29.05.2021**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **0 р.**
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **передача данных и доступа в интернет**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сет и связи: **Общества с ограниченной ответственностью**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: **ТИС - Диалог**
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключ ение к сети связи: **3908602823**
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения		
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: **69**
	15.1.2	Количество нежилых помещений:
	15.1.3	В том числе машино-мест:
	15.1.4	В том числе иных нежилых помещений:
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений	15.2.1	

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Кол-во комнат
3-1	Жилое помещение	1	1	74.66	3
3-2	Жилое помещение	1	1	56.17	2

3-3	Жилое помещение	1	1	53.71	2
3-4	Жилое помещение	1	1	37.33	1
3-5	Жилое помещение	2	1	74.66	3
3-6	Жилое помещение	2	1	35.98	1
3-7	Жилое помещение	2	1	55.97	2
3-8	Жилое помещение	2	1	53.71	2
3-9	Жилое помещение	2	1	37.33	1
3-10	Жилое помещение	3	1	74.66	3
3-11	Жилое помещение	3	1	35.85	1
3-12	Жилое помещение	3	1	55.84	2
3-13	Жилое помещение	3	1	53.71	2
3-14	Жилое помещение	3	1	37.33	1
3-15	Жилое помещение	4	1	74.66	3
3-16	Жилое помещение	4	1	35.73	1
3-17	Жилое помещение	4	1	55.71	2
3-18	Жилое помещение	4	1	53.71	2
3-19	Жилое помещение	4	1	37.33	1
3-20	Жилое помещение	5	1	74.66	3
3-21	Жилое помещение	5	1	35.60	1
3-22	Жилое помещение	5	1	55.58	2
3-23	Жилое помещение	5	1	53.71	2
3-24	Жилое помещение	5	1	37.33	1
3-25	Жилое помещение	6	1	74.66	3
3-26	Жилое помещение	6	1	35.51	1
3-27	Жилое помещение	6	1	55.48	2
3-28	Жилое помещение	6	1	53.71	2
3-29	Жилое помещение	6	1	37.33	1
3-30	Жилое помещение	7	1	74.66	3
3-31	Жилое помещение	7	1	35.47	1
3-32	Жилое помещение	7	1	55.45	2
3-33	Жилое помещение	7	1	53.71	2
3-34	Жилое помещение	7	1	37.33	1
3-35	Жилое помещение	1	2	37.33	1
3-36	Жилое помещение	1	2	53.71	2
3-37	Жилое помещение	1	2	56.17	2
3-38	Жилое помещение	1	2	36.17	1
3-39	Жилое помещение	1	2	74.66	3
3-40	Жилое помещение	2	2	37.33	1
3-41	Жилое помещение	2	2	53.71	2
3-42	Жилое помещение	2	2	55.97	2
3-43	Жилое помещение	2	2	35.98	1
3-44	Жилое помещение	2	2	74.66	3
3-45	Жилое помещение	3	2	37.33	1
3-46	Жилое помещение	3	2	53.71	2
3-47	Жилое помещение	3	2	55.84	2
3-48	Жилое помещение	3	2	35.85	1
3-49	Жилое помещение	3	2	74.66	3
3-50	Жилое помещение	4	2	37.33	1
3-51	Жилое помещение	4	2	53.71	2
3-52	Жилое помещение	4	2	55.71	2
3-53	Жилое помещение	4	2	35.73	1
3-54	Жилое помещение	4	2	74.66	3
3-55	Жилое помещение	5	2	37.33	1
3-56	Жилое помещение	5	2	53.71	2
3-57	Жилое помещение	5	2	55.58	2
3-58	Жилое помещение	5	2	35.60	1
3-59	Жилое помещение	5	2	74.66	3
3-60	Жилое помещение	6	2	37.33	1
3-61	Жилое помещение	6	2	53.71	2
3-62	Жилое помещение	6	2	55.48	2
3-63	Жилое помещение	6	2	35.51	1
3-64	Жилое помещение	6	2	74.66	3
3-65	Жилое помещение	7	2	37.33	1
3-66	Жилое помещение	7	2	53.71	2
3-67	Жилое помещение	7	2	55.45	2
3-68	Жилое помещение	7	2	35.47	1
3-69	Жилое помещение	7	2	74.66	3

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений	15.3.1	

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади	16.1.1	

№	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (м2)
1				
1	Техническое подполье	Подъезд 1,2; техническое подполье	Техническое	569.3
2	Водомерный узел	Подъезд 2; Отдельный вход	Техническое	5.6
3	Техническое помещение	Подъезд 1; 1 этаж; Отдльный вход	Техническое	9.8
4	Коридор	Подъезд 1; 1 этаж; Отдльный вход	Техническое	10.9
5	Электрощитовая	Подъезд 1; 1 этаж; Отдльный вход	Техническое	9.7
6	Комната уборочного инвентаря	Подъезд 1; 1 этаж; Отдльный вход	Техническое	5.1
7	Лифтовая холл	Подъезд 2; 1 этаж	Общественное	10.7
8	коридор	Подъезд 2; 1 этаж	Общественное	10.9
9	Лестничная клетка	Подъезд 2	Общественное	3.9
10	Тамбур	Подъезд 2	Общественное	5.1
11	Тамбур	Подъезд 2	Общественное	5.5
12	Лифтовая холл	Подъезд 2; 1 этаж	Общественное	6.0
13	Насосная	Подъезд 2; 1 этаж	Техническое	1.8
14	Тамбур	Подъезд 1	Общественное	5.1
15	Лестничная клетка	Подъезд 1	Общественное	3.9
16	Лифтовой холл	Подъезд 1; 1 этаж;	Общественное	10.7
17	Коридор	Подъезд 1; 1 этаж;	Общественное	10.9
18	Тамбур	Подъезд 1	Общественное	5.5
19	Лифтовой холл	Подъезд 1; 1 этаж;	Общественное	6.0
20	Подсобное помещение	Подъезд 1; 1 этаж;	Техническое	2.7

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	

№	Описание места расположения помещения	Вид оборудования	Назначения
1	Подземная и надземная части	Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
2	2 подъезд, 1 этаж, лифтовой холл	Водоповысительная насосная установка	Водоснабжение
3	2 подъезд, техподполье; Отдельный вход, водомерный узел.	Счетчик ВКСМ-32	Учет расхода воды
4	Подземная и надземная части, жилой дом III очереди	Система водоотведения	Водоотведение
5	К северу от жилого дома III очереди	Модульная установка очистки дождевых стоков НЛ-РСС-5	Очистка дождевых стоков с проездов и автостоянок
6	Подземная и надземная части, жилой дом III очереди	Система газоснабжения	Газоснабжение
7	1 подъезд, жилой дом III очереди	Лифт, 1 шт	Вертикальный транспорт
	2 подъезд, жилой дом III очереди	Лифт, 1 шт	Вертикальный транспорт
8	Между жилыми домами II и III очереди	Распределительный щит (РЩ)	Электроснабжение
9	1 подъезд, 1 этаж; Отдельный вход,электрощитовая	ВРУ 1-17-70	Питание электроприемников I категории электроснабжения
10	1 подъезд, 1 этаж; Отдельный вход,электрощитовая	ВРУ 1-11-10	Питание электроприемников II категории электроснабжения
11	Подземная и надземная части	Система электроснабжения	Электроснабжение
12	Подземная и надземная части	Опоры, светильники, линия наружного освещения	Наружное освещение
13	Кабельная линия от РЩ до жилого дома III очереди	Кабельная линия	Электроснабжение
14	1 подъезд,1 этаж; Отдельный вход,электрощитовая, ВРУ	Автоматические выключатели	Для защиты распределительных сетей
15	1 подъезд,1 этаж; Отдельный вход,электрощитовая, ВРУ	Электронные счетчики	Для контрольного учета потребителей всего здания
16	1 подъезд,1 этаж; Отдельный вход,электрощитовая, ВРУ	Фотовыключатель	Для автоматического управления эвакуационным освещением лестничной клетки и холла
17	Ниши холла, лестничных площадок	Этажные щитки (ЩЭ)	Для аппаратов защиты вводов квартирных щитков
18	Ниши холла, лестничных площадок	Этажные щитки (ЩЭ)	Для счетчиков учета эл. энергии квартир
19	ТП-138-2	Счетчики активной энергии	Учет эл. энергии
20	1 подъезд, 1 этаж; Отдельный вход,электрощитовая	Главная заземляющая шина	Заземление
21	Кровля, фасад здания	Контур молниезащиты	Молниезащита
22	На входе в здание	Домофон	Для входа в ж/д
23	Эл. щитовая, насосная	Светильник резервного освещения	Резервное освещение
24	Холл, лестничная клетка (л/к)	Светильник эвакуационного освещения	Эвакуационное освещение
25	Эле. Щитовая, насосная	Светильники ремонтные, разделительно-понижающий трансформатор	Ремонтное освещение
26	2 этаж ж/д, в окне л/к	Система управления эвакуационным освещением. Датчик светочувствительного выключателя.	Эвакуационное освещение
27	Двухтрансформаторная подстанция	II секция шин	Резервный источник эл. энергии
28	Чердак здания	Система электроснабжения 36 В	Рабочее и ремонтное освещение
29	Лестничные клетки 1 и 2 подъездов, входные тамбурыСистема электроснабжения		Рабочее освещение

17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **20 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **2 квартал 2019 г.**

17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **40 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **4 квартал 2019 г.**
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **60 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **2 квартал 2020 г.**
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **80 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **3 квартал 2020 г.**
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **4 квартал 2020 г.**
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: **96 170 860 р.**
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: **Уплата застройщиком обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд**
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: **39:03:010027_:703____**
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть откр ыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета э скроу, без указания организационно - правовой формы:
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **Уплачено**
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика: **41867066 р.**
22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		
Объект №4		
10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: **Общества с ограниченной ответственностью**
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: **Геоид**
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: **3906083185**
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: **Общества с ограниченной ответственностью**
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно -правовой формы: **Горбач и Л**
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **3906050454**

10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **29.04.2014**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **2-1-1-0030-14**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результат ов инженерных изысканий: **Общества с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инжене рных изысканий, без указания организационно - правовой формы: **НАУЧНО-ТЕХНИЧЕСКОЕ ОБЪЕДИНЕНИЕ "АЛЕКС"**
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной док ументации и (или) результатов инженерных изысканий: **3906285167**
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **13.01.2014**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **39-1-1-0001-14**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результат ов инженерных изысканий: **Государственные автономные учреждения субъектов Российской Федерации**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инжене рных изысканий, без указания организационно - правовой формы: **Центр проектных экспертиз**
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной док ументации и (или) результатов инженерных изысканий: **3906167621**
10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **30.03.2018**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **39-2-1-2-0007-18**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результат ов инженерных изысканий: **Общества с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инжене рных изысканий, без указания организационно - правовой формы: **"ПРОЭКСПЕРТ"**
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной док ументации и (или) результатов инженерных изысканий: **3906979292**
10.4 (4) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **22.06.2018**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **39-2-1-2-0024-18**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результат ов инженерных изысканий: **Общества с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инжене рных изысканий, без указания организационно - правовой формы: **"ПРОЭКСПЕРТ"**
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной док ументации и (или) результатов инженерных изысканий: **3906979292**
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организ ационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: **Жилой комплекс "Нойхаузен"**
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **RU39310000-338/2014МО**

	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **15.05.2014**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **20.12.2020**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: **15.06.2018**
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : **Администрация Гурьевского городского округа**
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: **право собственности**
	12.1.2	Вид договора: **Договор купли-продажи недвижимого имущества**
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: **без номера**
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: **02.02.2018**
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: **28.02.2018**
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставление земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставление земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: **застройщик**
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственности земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка:
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: **39:03:010027_:703____**
	12.3.2	Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения): **16025**
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: **На территории прилегающей к объектам I ; II; III; IV этапов строительства предусмотрены въезды со стороны ул. Ленина и ул. Крайней, тупиковый проезд вдоль одноподъездного дома (IV этап строительства) шириной 4, 5 м, с разворотной площадкой и покрытием из дорожной бетонной плитки толщиной 80 мм, тротуары вдоль проездов шириной 1,5 м из тротуарной плитки толщиной 60 мм.Покрытия проездов,тротуаров, площадок обрамляются бортовыми камнями.**
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): **На территории прилегающей к объекту I этапа строительства предусматривается обустройство трех гостевых автостоянок на 5 и 8 машино мест(в том числе 1 м/м для МНГ) - находятся на северной стороне земельного участка, с торцевой части ж/д , между автостоянками находится площадка для сбора мусора, и автостоянкой на 6 машино мест (в том числе 1 м/м для МНГ) - находится со стороны главного входа в ж/д, между детской площадкой, площадкой для отдыха взрослых и жилым домом. На территории прилегающей к объекту II этапа строительства, предусматривается обустройство гостевой автостоянки на 8 машино мест(в том числе 1 м/м для маломобильных групп населения) - находится с южной стороны в торцевой части жилого дома, рядом, западнее находится площадка для сбора мусора. На территории прилегающей к объекту III этапа строительства, предусмотрено обустройство гостевой автостоянки на - 8 машино-мест(в том числе 1 м/м для МГН) -находится напротив 2 подъезда ж/дома, перед выездом на ул. Ленина. На территории прилегающей к объекту IV этапа строительства, предусмотрено обустройства гостевой автостоянки на 9 машино- мест(в том числе 1 м/м для МГН) - находится восточнее жилого дома, между жилым домом и зданием налоговой инспекции на ул. Крайняя.**
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): **На отведенном участке(к западу от жилого дома I этапа строительства) предусмотрено устройство двух площадок: для отдыха взрослых и детской площадки (со специализированным покрытием из резиновой крошки на полимерных вяжущих) - находятся они в 20 м. от ж/д, напротив главного входа в жилой дом. На детской площадке устанавливается: 1. качалка на пружине,2. Скамья -диван- 2 шт., 3. Песочный дворик "опушка", 4. Качели, 5. Качалка -балансир "малая", 6. Карусель, 7. Горка пластиковая спираль, она изолирована от транзитного пешеходного движения, разворотных площадок, гостевых стоянок, площадок для установки мусоросборников. На площадке для отдыха взрослых предусмотрена установка скамьи- дивана- 6 шт. и урны 5 шт. На отведенном участке(к юго- западу от жилого дома II этапа строительства) предусмотрено устройство площадки для сушки белья.Установка урн.**
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): **Устройство площадки для контейнеров для сбора мусора, на территории объекта строительства, к северу от жилого дома I этапа строительства. Устройство площадки для контейнеров для сбора мусора, на территории объекта строительства, к югу от жилого дома II этапа строительства.**

	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: **Свободная от застройки и мощения территория жилых домов I, II, III и IV этапов строительства, озеленяется путем устройства газонов, посадки декоративных пород деревьев и кустарника.**
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: **В I ; II; III; IV этапах строительства, предусмотрено устройство парковочных мест со спецразметкой, пандусов, тактильных поверхностей, понижение бортового камня на пути следования . На входе в здания предусмотрены: пандус, тамбур и первая остановка лифта на отм. минус 1,2 м и далее на каждом этаже здания. Здания оборудованы отдельными входами для маломобильных групп населения.**
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): **Наружное освещение выполнено светильниками фирмы ROSA типа OP**
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **электроснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Акционерные общества**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: **Янтарьэнерго**
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **3903007130**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **10.04.2014**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **Z-1289/14**
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **10.04.2019**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **3460059 р.**
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **холодное водоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Муниципальные унитарные предприятия**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: **Гурьевский водоканал**
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **3917501998**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **20.03.2018**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **26/273**
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **20.03.2021**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **5 570 033,15 р.**
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **бытовое или общесплавное водоотведение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Муниципальные унитарные предприятия**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: **Гурьевский водоканал**
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **3917501998**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **20.03.2018**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **26/273**
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **20.03.2021**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **7 515 442,25 р.**
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **ливневое водоотведение**

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-техническ ого обеспечения: **Муниципальные бюджетные учреждения**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспеч ения, без указания организационно - правовой формы: **Управление дорожного хозяйства и благоустройства Администрации Гурьевского городского округа**
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **3917519353**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **28.03.2018**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **13/293**
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **28.03.2021**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **0 р.**
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **газоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-техническ ого обеспечения: **Акционерные общества**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспеч ения, без указания организационно - правовой формы: **Калининградгазификация**
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **3906214945**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **29.05.2013**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **170-М**
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **29.05.2021**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **0 р.**
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **передача данных и доступа в интернет**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сет и связи: **Общества с ограниченной ответственностью**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: **ТИС - Диалог**
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключ ение к сети связи: **3908602823**
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения		
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: **27**
	15.1.2	Количество нежилых помещений:
	15.1.3	В том числе машино-мест:
	15.1.4	В том числе иных нежилых помещений:
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений	15.2.1	

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Кол-во комнат
4-1	Жилое помещение	1	1	75.51	3
4-2	Жилое помещение	1	1	35.42	1
4-3	Жилое помещение	1	1	71.07	3
4-4	Жилое помещение	2	1	75.50	3
4-5	Жилое помещение	2	1	35.22	1
4-6	Жилое помещение	2	1	35.64	1
4-7	Жилое помещение	2	1	50.71	2
4-8	Жилое помещение	3	1	75.50	3
4-9	Жилое помещение	3	1	35.09	1
4-10	Жилое помещение	3	1	35.51	1
4-11	Жилое помещение	3	1	50.71	2
4-12	Жилое помещение	4	1	75.50	3
4-13	Жилое помещение	4	1	34.96	1
4-14	Жилое помещение	4	1	35.38	1
4-15	Жилое помещение	4	1	50.71	2

4-16	Жилое помещение	5	1	75.50	3
4-17	Жилое помещение	5	1	34.79	1
4-18	Жилое помещение	5	1	35.22	1
4-19	Жилое помещение	5	1	50.71	2
4-20	Жилое помещение	6	1	75.50	3
4-21	Жилое помещение	6	1	34.74	1
4-22	Жилое помещение	6	1	35.08	1
4-23	Жилое помещение	6	1	50.71	2
4-24	Жилое помещение	7	1	76.02	3
4-25	Жилое помещение	7	1	35.56	1
4-26	Жилое помещение	7	1	35.89	1
4-27	Жилое помещение	7	1	50.71	2

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений	15.3.1	

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади	16.1.1	

№	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (м2)
1				
1	Электрощитовая	Отдельный вход; 1 этаж	Техническое	3.3
2	Коридор	Отдельный вход; 1 этаж	Техническое	8.2
3	Комната уборочного инвентаря	Отдельный вход; 1 этаж	Техническое	4.2
4	Тамбур	Подъезд 1; 1 этаж	Общественное	5.5
5	Лифтовой холл	Подъезд 1; 1 этаж	Общественное	6.0
6	Насосная	Подъезд 1; 1 этаж	Техническое	1.8
7	Тамбур	Подъезд 1; 1 этаж	Общественное	5.1
8	Лестничная клетка	Подъезд 1; 1 этаж	Общественное	3.9
9	Лифтовой холл	Подъезд 1; 1 этаж	Общественное	10.7
10	Коридор	Подъезд 1; 1 этаж	Общественное	3.6

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	

№	Описание места расположения помещения	Вид оборудования	Назначения
1	Подземная и надземная части	Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
2	1 этаж, лифтовой холл	Водоповысительная насосная установка	Водоснабжение
3	1 этаж; Отдельный вход, водомерный узел.	Счетчик ВКСМ-32	Учет расхода воды
4	Подземная и надземная части, жилой дом IV этапа	Система водоотведения	Водоотведение
5	К северо-западу от ж/д	Модульная установка очистки дождевых стоков НЛ-РСС-5	Очистка дождевых стоков с проездов и автостоянок
6	Подземная и надземная части, жилой дом IV этапа	Система газоснабжения	Газоснабжение
7	1 подъезд, жилой дом IV этапа	Лифт, 1 шт	Вертикальный транспорт
8	Между жилыми домами II и III этапа	Распределительный щит (РЩ)	Электроснабжение
9	1 этаж; Отдельный вход,электрощитовая	ВРУ 1-17-70	Питание электроприемников I категории электроснабжения
10	1 этаж; Отдельный вход,электрощитовая	ВРУ 1-11-10	Питание электроприемников II категории электроснабжения
11	Подземная и надземная части	Система электроснабжения	Электроснабжение
12	Подземная и надземная части	Опоры, светильники, линия наружного освещения	Наружное освещение
13	Кабельная линия от РЩ до жилого дома IV этапа	Кабельная линия	Электроснабжение
14	1 этаж; Отдельный вход,электрощитовая, ВРУ	Автоматические выключатели	Для защиты распределительных сетей
15	1 этаж; Отдельный вход,электрощитовая, ВРУ	Электронные счетчики	Для контрольного учета потребителей всего здания
16	1 этаж; Отдельный вход,электрощитовая, ВРУ	Фотовыключатель	Для автоматического управления эвакуационным освещением лестничной клетки и холла
17	Ниши холла, лестничных площадок	Этажные щитки (ЩЭ)	Для аппаратов защиты вводов квартирных щитков
18	Ниши холла, лестничных площадок	Этажные щитки (ЩЭ)	Для счетчиков учета эл. энергии квартир
19	Граница балансовой принадлежности	Счетчики активной энергии	Учет эл. энергии
20	Электрощитовая	Главная заземляющая шина	Заземление
21	Кровля, фасад здания	Контур молниезащиты	Молниезащита
22	На входе в здание	Домофон	Для входа в ж/д
23	Эл. щитовая, насосная	Светильник резервного освещения	Резервное освещение
24	Холл, лестничная клетка (л/к)	Светильник эвакуационного освещения	Эвакуационное освещение
25	Эле. Щитовая, насосная	Светильники ремонтные, разделительно-понижающий трансформатор	Ремонтное освещение
26	2 этаж ж/д, в окне л/к	Система управления эвакуационным освещением. Датчик светочувствительного выключателя.	Эвакуационное освещение
27	Двухтрансформаторная подстанция	II секция шин	Резервный источник эл. энергии

28	Чердак здания	Система электроснабжения 36 В	Рабочее и ремонтное освещение
29	Лестничная клетка, входные тамбуры	Система электроснабжения	Рабочее освещение

17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости		
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **20 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **3 квартал 2018 г.**
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **40 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **4 квартал 2018 г.**
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **60 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **2 квартал 2019 г.**
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **80 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **4 квартал 2019 г.**
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **2 квартал 2020 г.**
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: **83 215 390 р.**
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: **Уплата застройщиком обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд**
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: **39:03:010027_:703____**
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть откр ыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета э скроу, без указания организационно - правовой формы:
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **Уплачено**
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика: **41867066 р.**
22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		
24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию		
24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1	

№	Дата	Наименование раздела проектной документации	Описание изменений
1	22.06.2018	IV этап строительства (жилой дом № 4) - Раздел 1 «Пояснительная записка» (шифр 13-01-ПЗ); - Раздел 4 «Конструктивные и объемно-планировочные решения». Часть 1 «Текстовая часть, графическая часть» (шифр 13-01-КР1); - Раздел 12 «Мероприятия по обеспечению соблюдения требований энергетической эффективности и требований оснащенности зданий, строений и сооружений приборами учета используемых энергетических ресурсов» (шифр 13-01-ЭЭ).	изменение материала внутренних и наружных стен и перегородок в жилом доме № 4 (IV этап строительства) с запроектированного № 4 (IV этап строительства) с запроектированного ранее пустотелого силикатного кирпича на крупноформатный керамический камень; - замена запроектированных ранее монолитных железобетонных стен подвала в жилом доме № 4 (IV этап строительства) на стены из фундаментных стеновых блоков.

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА, ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 01A3A0E2F240E8B8B3E8118C15AF8BC16C

Владелец: **Общество с ограниченной ответственностью КОМФОРТ, Головаха Богдан Анатольевич, Калининград**

Действителен: с 19.02.2018 по 19.02.2019