

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

Многоквартирный жилой дом с подземной стоянкой по адресу: ул. Октябрьская, 23 в г. Зеленоградске Калининградской области (с изм.от 28.12.2018 г.)

№ 39-000283

Дата подачи декларации: 28.12.2018

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройки, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика некоммерческом обозначении		
1.1 О фирменном наименовании застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "БАЛТКОМФОРТ"
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: "БАЛТКОМФОРТ"
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: 236029
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: обл Калининградская
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: г
	1.2.5	Наименование населенного пункта: Калининград
	1.2.6	Элемент дорожно-уличной сети: ул
	1.2.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Профессора Баранова
	1.2.8	1.2.8 Тип здания (сооружения): Дом: 34;
	1.2.9	1.2.9 Тип помещений: Офис: 636;
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: вт, ср, чт, пт, пн

	1.3.2	Рабочее время: с 09:00 по 17:00
1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	1.4.1	Номер телефона: +7(401)266-80-77
	1.4.2	Адрес электронной почты: komfort-kld@mail.ru
	1.4.3	Адрес официального сайта: oktiabrskaya-greencity.ru
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика	1.5.1	Фамилия: Головаха
	1.5.2	Имя: Богдан
	1.5.3	Отчество (при наличии): Анатольевич
	1.5.4	Наименование должности: Директор
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика:
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Индивидуальный номер налогоплательщика: 3906320573
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: 1143926010425
	2.1.3	Год регистрации: 2014 г.
03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица — учредителя (участника), фамилии, имени, отчества физического лица — учредителя (участника), а также процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в органе управления этого юридического лица		
3.3 Об учредителе — физическом лице	3.3.1	Фамилия: Головаха
	3.3.2	Имя: Богдан
	3.3.3	Отчество (при наличии): Анатольевич
	3.3.4	Гражданство: Российская Федерация

	3.3.5	Страна места жительства: Россия
	3.3.6	Голосов в органе управления: 50 %
3.3 (2) Об учредителе — физическом лице	3.3.1	Фамилия: Калмыков
	3.3.2	Имя: Роман
	3.3.3	Отчество (при наличии): Иванович
	3.3.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.3.5	Страна места жительства: Россия
	3.3.6	Голосов в органе управления: 50 %
3.4 О бенефициарном владельце, который косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика	3.4.1	Фамилия: Головаха
	3.4.2	Имя: Богдан
	3.4.3	Отчество (при наличии): Анатолевич
	3.4.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 50 %
	3.4.6	СНИЛС: 031-906-971 50
	3.4.7	ИНН: 39040403222
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми лицо является бенефициарным владельцем: Учредитель

3.4 (2) О бенефициарном владельце, который косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика	3.4.1	Фамилия: Калмыков
	3.4.2	Имя: Роман
	3.4.3	Отчество (при наличии): Иванович
	3.4.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 50 %
	3.4.6	СНИЛС: 068-497-194 24
	3.4.7	ИНН: 781412462077
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми лицо является бенефициарным владельцем: учредитель, владеющий 50% голосов
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства:
	4.1.2	Субъект Российской Федерации:
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта:
	4.1.5	Наименование населенного пункта:
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети:
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети:
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: ; Корпус: ; Строение: ;

	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства:
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства		
5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.1.2	Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам:
	5.1.5	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: 30.09.2018
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: (531 810) руб.

	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 151 072 660 руб.
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 17 277 320 руб.
08 Иная, не противоречащая законодательству информация о застройщике		
8.1 Информация о застройщике	8.1.1	Информация о застройщике:
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках		
9.1 О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация: 1
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в границах являющегося элементом планировочной структуры квартала, микрорайона, предусмотренным утвержденной документацией по планировке территории:
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: обл Калининградская
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации: Зеленоградский
	9.2.4	Вид населенного пункта: город
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Зеленоградск
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы: ул.
	9.2.9	Наименование улицы: Октябрьская
	9.2.10	Дом: 23
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:

	9.2.16	Уточнение адреса:
	9.2.17	Назначение объекта: Жилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 7
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 7
	9.2.20	Общая площадь объекта: 10080,49 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: бескаркасные со стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.22	Материал перекрытий: Сборные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: D
	9.2.24	Сейсмостойкость: нормальный

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: Ленинградский трест инженерно- строительных изысканий - Калининград
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 3904014612
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: Конструкторское бюро "Ризалит"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:

	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 3906324634
10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: Сегмент-проект
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 3906171057
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 07.12.2016
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 39-2-1-3-0129-16
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: негосударственная экспертиза
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 3906279340

10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 24.07.2017
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 39-2-1-2-0048-17
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: Негосударственная экспертиза
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 3906279340
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: Многоквартирный жилой комплекс премиум класса "Роза ветров"
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: RU № 39520000-377/16МО
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 12.12.2016
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 11.12.2020
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Администрация муниципального образования "Зеленоградский городской округ"

12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право собственности
	12.1.2	Вид договора: Договор купли-продажи объектов недвижимого имущества
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: б/н
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 18.05.2017
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 06.10.2017
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственности земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: застройщик
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка:
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 39:05:0010105:0000001
	12.3.2	Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения): 4 269 м2
13 О планируемых элементах благоустройства территории		

13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: Проезды, площадки для отдыха, велосипедные дорожки, тротуары.
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест): 4 парковочных места для автомобилей инвалидов
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): Площадки для отдыха и занятий физкультурой, детская игровая площадка оборудованные малыми архитектурными формами.
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): Площадка для мусорной камеры.
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Высаживаются деревья и кустарники, партерный газон из трав.
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Имеются места понижения бортового камня до 1.5 см, а также предусмотрены пандусы у каждого входа на первый этаж здания.
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Z-1585/16 от 07.11.2016, 07.11.2018г., ООО "Янтарьэнерго"
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Зелводобыча
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3917041250
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 05.10.2016
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: КН39-05-010105-1

	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети и инженерно-технического обеспечения: 05.10.2018
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети и инженерно-технического обеспечения: 1 220 218 р.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети и инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети и инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Зелводобыча
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети и инженерно-технического обеспечения: 3917041250
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети и инженерно-технического обеспечения: 05.10.2016
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети и инженерно-технического обеспечения: КН39-05-010105-1
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети и инженерно-технического обеспечения: 05.10.2018
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети и инженерно-технического обеспечения: 0 р.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети и инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети и инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Зелводобыча
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети и инженерно-технического обеспечения: 3917041250
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети и инженерно-технического обеспечения: 05.10.2016
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети и инженерно-технического обеспечения: КН39-05-010105-1

	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети и инженерно-технического обеспечения: 05.10.2018
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети и инженерно-технического обеспечения: 0 р.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети и инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети и инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Янтарьэнерго
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети и инженерно-технического обеспечения: 3903007130
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети и инженерно-технического обеспечения: 07.11.2016
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети и инженерно-технического обеспечения: Z-1585/16
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети и инженерно-технического обеспечения: 07.11.2018
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети и инженерно-технического обеспечения: 2 300 000 р.
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: газоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети и инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети и инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Калининградгазификация
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети и инженерно-технического обеспечения: 3906214945
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети и инженерно-технического обеспечения: 07.11.2016
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети и инженерно-технического обеспечения: 368-М/П

	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети и инженерно-технического обеспечения: 07.11.2019
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети и инженерно-технического обеспечения: 548 000 р.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводное телевизионное вещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети и связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети и связи, без указания организационно - правовой формы: Калининградские телекоммуникационные информационные системы
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети и связи: 3906136278
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: передача данных и доступа в интернет
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети и связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети и связи, без указания организационно - правовой формы: Калининградские телекоммуникационные информационные системы
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети и связи: 3906136278
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках		
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 95
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 154
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 41
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 113
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений	15.2.1	

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Кол-во комнат	Номер комнаты	Площадь комнаты (м2)	Площадь помещений вспомогательного использования	
								Наименование	Площадь(м2)
1	Жилое	1	1	50.95	2				
2	Жилое	1	1	41.57	1				
3	Жилое	1	1	37.86	1				
4	Жилое	1	1	42.52	1				
5	Жилое	1	1	43.74	1				
6	Жилое	2	1	50.95	2				
7	Жилое	2	1	41.57	1				
8	Жилое	2	1	37.86	1				
9	Жилое	2	1	42.52	1				
10	Жилое	2	1	52.22	1				
11	Жилое	3	1	50.95	2				
12	Жилое	3	1	41.57	1				
13	Жилое	3	1	37.86	1				
14	Жилое	3	1	42.52	1				
15	Жилое	3	1	52.22	1				
16	Жилое	4	1	50.95	2				
17	Жилое	4	1	41.57	1				
18	Жилое	4	1	37.86	1				
19	Жилое	4	1	42.52	1				
20	Жилое	4	1	52.22	1				
21	Жилое	5	1	50.95	2				
22	Жилое	5	1	41.57	1				
23	Жилое	5	1	37.86	1				
24	Жилое	5	1	42.52	1				
25	Жилое	5	1	52.22	1				
26	Жилое	1	2	48.67	2				
27	Жилое	1	2	43.02	1				
28	Жилое	1	2	37.06	1				
29	Жилое	1	2	41.63	1				
30	Жилое	1	2	54.94	2				
31	Жилое	2	2	56.16	2				
32	Жилое	2	2	43.02	1				
33	Жилое	2	2	37.06	1				
34	Жилое	2	2	41.63	1				
35	Жилое	2	2	54.94	2				
36	Жилое	3	2	56.16	2				

37	Жилое	3	2	43.02	1				
38	Жилое	3	2	37.06	1				
39	Жилое	3	2	41.63	1				
40	Жилое	3	2	54.94	2				
41	Жилое	4	2	56.16	2				
42	Жилое	4	2	43.02	1				
43	Жилое	4	2	37.06	1				
44	Жилое	4	2	41.63	1				
45	Жилое	4	2	54.94	2				
46	Жилое	5	2	56.16	2				
47	Жилое	5	2	43.02	1				
48	Жилое	5	2	37.06	1				
49	Жилое	5	2	41.63	1				
50	Жилое	5	2	54.94	2				
51	Жилое	1	3	55.11	2				
52	Жилое	1	3	41.63	1				
53	Жилое	1	3	41.63	1				
54	Жилое	1	3	54.61	2				
55	Жилое	2	3	55.11	2				
56	Жилое	2	3	41.63	1				
57	Жилое	2	3	41.63	1				
58	Жилое	2	3	61.37	2				
59	Жилое	3	3	55.11	2				
60	Жилое	2	3	41.63	1				
61	Жилое	3	3	41.63	1				
62	Жилое	3	3	61.37	2				
63	Жилое	4	3	55.11	2				
64	Жилое	4	3	41.63	1				
65	Жилое	4	3	41.63	1				
66	Жилое	4	3	61.37	2				
67	Жилое	5	3	55.11	2				
68	Жилое	5	3	41.63	1				
69	Жилое	5	3	41.63	1				
70	Жилое	5	3	61.37	2				
71	Жилое	1	4	54.81	2				
72	Жилое	1	4	41.60	1				
73	Жилое	1	4	37.11	1				
74	Жилое	1	4	35.17	1				
75	Жилое	1	4	40.47	1				

76	Жилое	2	4	54.81	2				
77	Жилое	2	4	41.60	1				
78	Жилое	2	4	37.11	1				
79	Жилое	2	4	35.17	1				
80	Жилое	2	4	47.96	1				
81	Жилое	3	4	54.81	2				
82	Жилое	3	4	41.60	1				
83	Жилое	3	4	37.11	1				
64	Жилое	3	4	35.17	1				
85	Жилое	3	4	47.96	1				
86	Жилое	4	4	54.81	2				
87	Жилое	4	4	41.60	1				
88	Жилое	4	4	37.11	1				
89	Жилое	4	4	35.17	1				
90	Жилое	4	4	47.96	1				
91	Жилое	5	4	54.81	2				
92	Жилое	5	4	41.60	1				
93	Жилое	5	4	37.11	1				
94	Жилое	5	4	35.17	1				
95	Жилое	5	4	47.96	1				

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений		15.3.1							
--	--	--------	--	--	--	--	--	--	--

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование	Площадь(м2)
1	Нежилое	-1	1	10.70	кладовая	10.70
2	Нежилое	-1	1	10.7	кладовая	10.7
3	Нежилое	-1	1	10.7	кладовая	10.7
4	Нежилое	-1	1	10.9	кладовая	10.9
5	Нежилое	-1	1	10.9	кладовая	10.9
6	Нежилое	-1	1	10.9	кладовая	10.9
7	Нежилое	-1	1	8.5	кладовая	8.5
8	Нежилое	-1	1	9.6	кладовая	9.6
9	Нежилое	-1	1	11.1	кладовая	11.1
10	Нежилое	-1	1	9.4	кладовая	9.4
11	Нежилое	-1	1	7.4	кладовая	7.4
12	Нежилое	-1	1	10.3	кладовая	10.3
13	Нежилое	-1	1	10.3	кладовая	10.3
14	Нежилое	-1	1	10.8	кладовая	10.8
15	Нежилое	-1	1	10.2	кладовая	10.2

16	Нежилое	-1	1	11.3	кладовая	11.3
17	Нежилое	-1	2	7.9	кладовая	7.9
18	Нежилое	-1	2	11.3	кладовая	11.3
19	Нежилое	-1	2	11.2	кладовая	11.2
20	Нежилое	-1	2	11.2	кладовая	11.2
21	Нежилое	-1	2	10.1	кладовая	10.1
22	Нежилое	-1	2	10.3	кладовая	10.3
23	Нежилое	-1	2	10.5	кладовая	10.5
24	Нежилое	-1	2	9.6	кладовая	9.6
25	Нежилое	-1	2	9.7	кладовая	9.7
26	Нежилое	-1	2	7.8	кладовая	7.8
27	Нежилое	-1	2	8.4	кладовая	8.4
28	Нежилое	-1	2	8.4	кладовая	8.4
29	Нежилое	-1	2	8.3	кладовая	8.3
30	Нежилое	-1	2	8.9	кладовая	8.9
31	Нежилое	-1	2	7.1	кладовая	7.1
32	Нежилое	-1	2	7.6	кладовая	7.6
33	Нежилое	-1	3	10.1	кладовая	10.1
34	Нежилое	-1	3	10.1	кладовая	10.1
35	Нежилое	-1	3	10.1	кладовая	10.1
36	Нежилое	-1	3	7.9	кладовая	7.9
37	Нежилое	-1	3	7.9	кладовая	7.9
38	Нежилое	-1	3	8.7	кладовая	8.7
39	Нежилое	-1	3	8.7	кладовая	8.7
40	Нежилое	-1	3	9.8	кладовая	9.8
41	Нежилое	-1	3	7.8	кладовая	7.8
42	Нежилое	-1	3	10.0	кладовая	10.0
43	Нежилое	-1	3	10.0	кладовая	10.0
44	Нежилое	-1	3	7.5	кладовая	7.5
45	Нежилое	-1	3	7.5	кладовая	7.5
46	Нежилое	-1	3	7.5	кладовая	7.5
47	Нежилое	-1	4	10.7	кладовая	10.7
48	Нежилое	-1	4	10.7	кладовая	10.7
49	Нежилое	-1	4	7.9	кладовая	7.9
50	Нежилое	-1	4	7.9	кладовая	7.9
51	Нежилое	-1	4	7.9	кладовая	7.9
52	Нежилое	-1	4	7.8	кладовая	7.8
53	Нежилое	-1	4	9.8	кладовая	9.8
54	Нежилое	-1	4	11.1	кладовая	11.1

55	Нежилое	-1	4	11.1	кладовая	11.1
56	Нежилое	-1	4	7.5	кладовая	7.5
57	Нежилое	-1	4	7.5	кладовая	7.5
58	Нежилое	-1	4	11.4	кладовая	11.4
59	Нежилое	-1	4	11.4	кладовая	11.4
60	Нежилое	-1	4	11.6	кладовая	11.6
61	Нежилое	-1	4	8.3	кладовая	8.3
62	Нежилое	-2	1	3.4	кладовая	3.4
63	Нежилое	-2	1	3.4	кладовая	3.4
64	Нежилое	-2	1	3.4	кладовая	3.4
65	Нежилое	-2	1	3.4	кладовая	3.4
66	Нежилое	-2	1	3.4	кладовая	3.4
67	Нежилое	-2	1	3.4	кладовая	3.4
68	Нежилое	-2	1	3.4	кладовая	3.4
69	Нежилое	-2	1	3.3	кладовая	3.3
70	Нежилое	-2	1	4.3	кладовая	4.3
71	Нежилое	-2	1	5.4	кладовая	5.4
72	Нежилое	-2	1	5.4	кладовая	5.4
73	Нежилое	-2	1	5.4	кладовая	5.4
74	Нежилое	-2	1	5.6	кладовая	5.6
75	Нежилое	-2	1	5.9	кладовая	5.9
76	Нежилое	-2	1	5.7	кладовая	5.7
77	Нежилое	-2	1	5.5	кладовая	5.5
78	Нежилое	-2	2	5.1	кладовая	5.1
79	Нежилое	-2	2	5.0	кладовая	5.0
80	Нежилое	-2	2	8.2	кладовая	8.2
81	Нежилое	-2	2	8.3	кладовая	8.3
82	Нежилое	-2	2	4.8	кладовая	4.8
83	Нежилое	-2	2	4.9	кладовая	4.9
84	Нежилое	-2	2	4.9	кладовая	4.9
85	Нежилое	-2	2	4.9	кладовая	4.9
86	Нежилое	-2	2	6.1	кладовая	6.1
87	Нежилое	-2	2	7.3	кладовая	7.3
88	Нежилое	-2	2	8.9	кладовая	8.9
89	Нежилое	-2	2	6.4	кладовая	6.4
90	Нежилое	-2	2	6.1	кладовая	6.1
91	Нежилое	-2	3	4.1	кладовая	4.1
92	Нежилое	-2	3	5.0	кладовая	5.0
93	Нежилое	-2	3	5.1	кладовая	5.1

94	Нежилое	-2	3	6.0	кладовая	6.0
95	Нежилое	-2	3	7.0	кладовая	7.0
96	Нежилое	-2	3	7.0	кладовая	7.0
97	Нежилое	-2	3	6.0	кладовая	6.0
98	Нежилое	-2	4	6.1	кладовая	6.1
99	Нежилое	-2	4	6.1	кладовая	6.1
100	Нежилое	-2	4	6.1	кладовая	6.1
101	Нежилое	-2	4	5.1	кладовая	5.1
102	Нежилое	-2	4	5.1	кладовая	5.1
103	Нежилое	-2	4	5.0	кладовая	5.0
104	Нежилое	-2	4	6.0	кладовая	6.0
105	Нежилое	-2	4	5.3	кладовая	5.3
106	Нежилое	-2	4	5.4	кладовая	5.4
107	Нежилое	-2	4	4.2	кладовая	4.2
108	Нежилое	-2	4	6.3	кладовая	6.3
109	Нежилое	-2	4	3.9	кладовая	3.9
110	Нежилое	-2	4	5.2	кладовая	5.2
111	Нежилое	-2	4	5.5	кладовая	5.5
112	Нежилое	-2	4	15.4	кладовая	15.4
113	Нежилое	-2	4	7.5	кладовая	7.5
1	Нежилое	-2	2	13.8	машино-место	13.8
2	Нежилое	-2	2	13.8	машино-место	13.8
3	Нежилое	-2	2	13.8	машино-место	13.8
4	Нежилое	-2	2	13.8	машино-место	13.8
5	Нежилое	-2	2	13.8	машино-место	13.8
6	Нежилое	-2	2	13.8	машино-место	13.8
7	Нежилое	-2	2	13.8	машино-место	13.8
8	Нежилое	-2	2	13.8	машино-место	13.8
9	Нежилое	-2	2	13.8	машино-место	13.8
10	Нежилое	-2	2	13.8	машино-место	13.8
11	Нежилое	-2	2	13.8	машино-место	13.8
12	Нежилое	-2	2	13.8	машино-место	13.8
13	Нежилое	-2	2	13.8	машино-место	13.8
14	Нежилое	-2	2	13.8	машино-место	13.8
15	Нежилое	-2	2	13.8	машино-место	13.8
16	Нежилое	-2	2	13.8	машино-место	13.8
17	Нежилое	-2	2	13.8	машино-место	13.8
18	Нежилое	-2	2	13.8	машино-место	13.8
19	Нежилое	-2	2	13.8	машино-место	13.8

20	Нежилое	-2	2	13.8	машино-место	13.8
21	Нежилое	-2	2	13.8	машино-место	13.8
22	Нежилое	-2	2	13.8	машино-место	13.8
23	Нежилое	-2	2	13.8	машино-место	13.8
24	Нежилое	-2	2	13.8	машино-место	13.8
25	Нежилое	-2	2	13.8	машино-место	13.8
26	Нежилое	-2	2	13.8	машино-место	13.8
27	Нежилое	-2	2	17.1	машино-место	17.1
28	Нежилое	-2	2	20.1	машино-место	20.1
29	Нежилое	-2	2	20.3	машино-место	20.3
30	Нежилое	-2	2	27.1	машино-место	27.1
31	Нежилое	-2	2	20.1	машино-место	20.1
32	Нежилое	-2	2	18.4	машино-место	18.4
33	Нежилое	-2	2	36.7	машино-место	36.7
34	Нежилое	-2	2	32.7	машино-место	32.7
35	Нежилое	-2	2	21.1	машино-место	21.1
36	Нежилое	-2	2	21.8	машино-место	21.8
37	Нежилое	-2	2	21.9	машино-место	21.9
38	Нежилое	-2	2	20.1	машино-место	20.1
39	Нежилое	-2	2	19.2	машино-место	19.2
40	Нежилое	-2	2	20.0	машино-место	20.0
41	Нежилое	-2	2	21.4	машино-место	21.4
				1563.3		

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме, а также иного имущества, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади	16.1.1	
--	--------	--

№

№	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (м2)
1	Лестничная клетка	первая секция	для передвижения людей	109.4
2	Лестничная клетка	вторая секция	для передвижения людей	109.4
3	Лестничная клетка	третья секция	для передвижения людей	109.4
4	Лестничная клетка	четвертая секция	для передвижения людей	109.4
5	Лифтовая шахта	первая секция	для размещения лифта	4.7
6	Лифтовая шахта	вторая секция	для размещения лифта	4.7
7	Лифтовая шахта	третья секция	для размещения лифта	4.7
8	Лифтовая шахта	четвертая секция	для размещения лифта	4.7

9	Электрощитовая	паркинг	для размещения электрооборудования	16.4
10	Водомерный узел, насосная, КУИ	паркинг	для водоснабжения жилого дома	21.5
11	Тамбур-шлюз, проходы	паркинг	для передвижения людей	249.4
16.2 Перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме				
	16.2.1			
№	Описание места расположения помещения		Вид оборудования	Назначения
1	Лифтовая шахта первой секции		грузопассажирский лифт	для перемещения людей
2	Лифтовая шахта второй секции		грузопассажирский лифт	для перемещения людей
3	Лифтовая шахта третьей секции		грузопассажирский лифт	для перемещения людей
4	Лифтовая шахта четвертой секции		грузопассажирский лифт	для перемещения людей
16.3 Иное имущество, входящее в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством Российской Федерации				
	16.3.1			
17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости				
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства		17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности	
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2017 г.	
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства		17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности	
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2018 г.	
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства		17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности	
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2018 г.	
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства		17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности	
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2019 г.	

17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2020 г.
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 192 800 000 р.
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу		
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Уплата застройщиком обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 39:05:0010105:0000001
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: Публичное акционерное общество
		Наименование банка: Сбербанк
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810920000000916
		Корреспондентский счет: 30101810100000000634
		БИК: 042748634
		ИНН: 3906320573
		КПП: 390601001

		ОГРН: 1143926010425
		ОКПО: 32757348
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств в граждан-участников строительства: Расчетный счет
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы:
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
24 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		

24.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	24.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:	
	24.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:	
	24.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:	
	24.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:	
	24.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:	
	24.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:	
	24.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:	
	24.1.8	Цели затрат застройщика:	
25 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте			
25.1 Иная информация о проекте	25.1.1	Иная информация о проекте:	
26 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию			
26.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	26.1.1		
№	Дата	Наименование раздела проектной документации	Описание изменений

1	28.03.2017	Произведена перепланировка жилых помещений трехкомнатных квартир в однокомнатные и двухкомнатные	Раздел №1 (Пояснительная записка), Раздел №3 (Архитектурные решения) Раздел №4 (Конструктивные и объемно-планировочные решения) Раздел №5 (Сведения об инженерном оборудовании)
2	28.04.2017	Изменена нумерация жилых и нежилых помещений	Раздел №3 (Архитектурные решения), Раздел №4 (Конструктивные и объемно-планировочные решения)
3	15.08.2017	Изменена площадь квартир 2-5 этажа за счет площади лоджий	Раздел №3 (Архитектурные решения), Раздел №4 (Конструктивные и объемно-планировочные решения)

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА
"ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 01A3A0E2F240E8B8B3E8118A152CAFA2D8

Владелец: **Общество с ограниченной
ответственностью БАЛТКОМФОРТ, Головаха Богдан
Анатольевич, Калининград**

Действителен: с 19.02.2018 по 19.02.2019