



КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА,
ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 1a3a0e2f240e8b8b3e8118c15fa8bc16c
Владелец: **Общество с ограниченной
ответственностью "КОМФОРТ", Головаха Богдан
Анатольевич, ООО "КОМФ**
Действителен: с 19.02.2018 по 19.02.2019



КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА,
ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 4dc104ee49490e080e7116673eb90cbdd
Владелец: **Минстрой России, г. Москва**
Действителен: с 24.11.2017 по 24.02.2019

ПОЛОЖИТЕЛЬНОЕ ЗАКЛЮЧЕНИЕ О СООТВЕТСТВИИ ОТ 08.06.2018 №57
Министерство регионального контроля (надзора) Калининградской области

Сведения о заключении подписаны электронной подписью

Сертификат: 392e5d629128cb7e691bba01310315f039f1cb8a
Владелец: **Министерство регионального контроля (надзора) Калининградской области, Серая
Елена Борисовна, Калининград**
Действителен: с 24.11.2017 по 24.02.2019

Утверждена

приказом Министерства строительства
и жилищно-коммунального хозяйства

Российской Федерации

от 20 декабря 2016 г. N 996/пр

Проектная декларация

18-39-000212-04 от 06.06.2018

Квартал многоквартирных жилых домов со сносом зданий производственной базы по ул. Крайней, 1 в г. Гурьевске Калининградской области

(с изменениями от 02.07.2018 г.)

Информация о застройщике

Раздел 1. О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении

| | | | |
|--|-------|---|--|
| 1.1. О фирменном наименовании (наименовании) застройщика | 1.1.1 | Организационно-правовая форма | Общество с ограниченной ответственностью (12300) |
| | 1.1.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы | "КОМФОРТ" |
| | 1.1.3 | Краткое наименование без указания организационно-правовой формы | "КОМФОРТ" |
| 1.2. О месте нахождения застройщика - адрес, указанный в учредительных документах | 1.2.1 | Индекс | 236029 |
| | 1.2.2 | Субъект Российской Федерации | Калининградская область |
| | 1.2.3 | Район субъекта Российской Федерации | |
| | 1.2.4 | Вид населенного пункта | Город |
| | 1.2.5 | Наименование населенного пункта | Калининград |
| | 1.2.6 | Элемент улично-дорожной сети | Улица |

| | | | |
|---|-------|--|--|
| | 1.2.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети | Профессора Баранова |
| | 1.2.8 | Тип здания (сооружения) | Дом: 34 Корпус: Строение: |
| | 1.2.9 | Тип помещений | Квартира: Комната: Офис: 636 Помещение: |
| 1.3. О режиме работы застройщика | 1.3.1 | Рабочие дни недели | Понедельник |
| | 1.3.2 | Рабочее время | 09:00 - 17:00 |
| 1.3. О режиме работы застройщика | 1.3.1 | Рабочие дни недели | Вторник |
| | 1.3.2 | Рабочее время | 09:00 - 17:00 |
| 1.3. О режиме работы застройщика | 1.3.1 | Рабочие дни недели | Среда |
| | 1.3.2 | Рабочее время | 09:00 - 17:00 |
| 1.3. О режиме работы застройщика | 1.3.1 | Рабочие дни недели | Четверг |
| | 1.3.2 | Рабочее время | 09:00 - 17:00 |
| 1.3. О режиме работы застройщика | 1.3.1 | Рабочие дни недели | Пятница |
| | 1.3.2 | Рабочее время | 09:00 - 17:00 |
| 1.4. О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и | 1.4.1 | Номер телефона | 8(4012)668077 |
| | 1.4.2 | Адрес электронной почты | komfort-kld@mail.ru |

| | | | |
|--|-------|---|------------------------|
| адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети | 1.4.3 | Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" | neuhausen-greencity.ru |
| 1.5. О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика | 1.5.1 | Фамилия | Головаха |
| | 1.5.2 | Имя | Богдан |
| | 1.5.3 | Отчество | Анатольевич |
| | 1.5.4 | Наименование должности | Генеральный директор |
| 1.6. Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении | 1.6.1 | Коммерческое обозначение застройщика | |

Раздел 2. О государственной регистрации застройщика

| | | | |
|--|-------|--|---------------|
| 2.1. О государственной регистрации застройщика | 2.1.1 | Индивидуальный номер налогоплательщика | 3914801979 |
| | 2.1.2 | Основной государственный регистрационный номер | 1123926015905 |
| | 2.1.3 | Год регистрации | 2012 |

Раздел 3. Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества физического лица - учредителя (участника), а также процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в органе управления этого юридического лица

| | | | |
|---|-------|---|----------------------|
| 3.1. Об учредителе - юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации | 3.1.1 | Организационно-правовая форма | |
| | 3.1.2 | Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы | |
| | 3.1.3 | Индивидуальный номер налогоплательщика | |
| | 3.1.4 | % голосов в органе управления | |
| 3.2. Об учредителе - юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации | 3.2.1 | Фирменное наименование организации | |
| | 3.2.2 | Страна регистрации юридического лица | |
| | 3.2.3 | Дата регистрации | |
| | 3.2.4 | Регистрационный номер | |
| | 3.2.5 | Наименование регистрирующего органа | |
| | 3.2.6 | Адрес (место нахождения) в стране регистрации | |
| | 3.2.7 | % голосов в органе управления | |
| 3.3. Об учредителе - физическом лице | 3.3.1 | Фамилия | Головаха |
| | 3.3.2 | Имя | Богдан |
| | 3.3.3 | Отчество (при наличии) | Анатольевич |
| | 3.3.4 | Гражданство | Российская Федерация |
| | 3.3.5 | Страна места жительства | Россия |
| | 3.3.6 | % голосов в органе управления | 50 |
| 3.3. Об учредителе - физическом лице | 3.3.1 | Фамилия | Калмыков |
| | 3.3.2 | Имя | Роман |

| | | | |
|--|-------|-------------------------------|----------------------|
| | 3.3.3 | Отчество (при наличии) | Иванович |
| | 3.3.4 | Гражданство | Российская Федерация |
| | 3.3.5 | Страна места жительства | Россия |
| | 3.3.6 | % голосов в органе управления | 50 |

Раздел 4. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию

| | | | |
|--|-------|--|--|
| 4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства | Многоквартирный жилой дом с подземной автостоянкой и встроенными общественными помещениями |
| | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации | Калининградская область |
| | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации | Зеленоградский |
| | 4.1.4 | Вид населенного пункта | Город |
| | 4.1.5 | Наименование населенного пункта | Зеленоградск |
| | 4.1.6 | Элемент улично-дорожной сети | Улица |
| | 4.1.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети | Потемкина |
| | 4.1.8 | Тип здания (сооружения) | Дом: 17 Корпус: Строение: |

| | | | |
|--|--------|---|--|
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение | Многоквартирный жилой дом с подземной автостоянкой и встроенными общественными помещениями |
| | 4.1.10 | Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию | 1 кв. 2018 г. |
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию | 15.02.2018 |
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию | 39-RU39320000-0105-2014 |
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию | Агентство по архитектуре, градостроению и перспективному развитию Калининградской области |

Раздел 5. О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства

| | | | |
|---|-------|--|--|
| 5.1. О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного | 5.1.1 | Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы | |
|---|-------|--|--|

| | | | |
|---|-------|--|--|
| проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства | 5.1.2 | Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик | |
| | 5.1.3 | Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства | |
| | 5.1.4 | Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства | |
| | 5.1.5 | Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик | |
| 5.2. О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях | 5.2.1 | Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы | |
| | 5.2.2 | Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации | |

Раздел 6. О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату

| | | | |
|---------------------------------------|-------|-------------------------|------------|
| 6.1. О финансовом результате текущего | 6.1.1 | Последняя отчетная дата | 31.03.2018 |
|---------------------------------------|-------|-------------------------|------------|

| | | | |
|--|-------|---|-----------|
| года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату | 6.1.2 | Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности, тыс.руб. | 97985,47 |
| | 6.1.3 | Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности, тыс.руб. | 195827,13 |
| | 6.1.4 | Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности, тыс.руб. | 56801,16 |

Раздел 7. Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации", а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"

| | | | |
|---|-------|---|---------------|
| 7.1. О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в | 7.1.1 | Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям | Соответствует |
| | 7.1.2 | Процедуры ликвидации юридического лица – застройщика | Не проводятся |

| | | | |
|--|-------|---|-------------|
| | 7.1.3 | Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика | Отсутствует |
| | 7.1.4 | Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика | Отсутствует |

| | | | |
|--|-------|---|-------------|
| | 7.1.5 | <p>В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений</p> | Отсутствует |
|--|-------|---|-------------|

| | | | |
|--|-------|---|-------------|
| | 7.1.6 | <p>В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд", сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений</p> | Отсутствует |
|--|-------|---|-------------|

| | | | |
|--|-------|--|-------------|
| | 7.1.7 | В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) | Отсутствует |
|--|-------|--|-------------|

| | | | |
|--|-------|---|-------------|
| | 7.1.8 | <p>Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика</p> | Отсутствует |
| | 7.1.9 | <p>Заявление об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке</p> | |

| | | | |
|--|---------------|---|-------------|
| | 7.1.10 | Решение по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации | |
| | 7.1.11 | Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика | Отсутствует |

| | | | |
|---|--------|--|----------------|
| | 7.1.12 | <p>Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика</p> | Не применялись |
| <p>7.2. О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"</p> | 7.2.1 | <p>Размер суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее - юридическое лицо - поручитель), установленным требованиям</p> | |

| | | | |
|--|--------------|--|--|
| | 7.2.2 | Процедуры ликвидации юридического лица – поручителя | |
| | 7.2.3 | Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - поручителя | |
| | 7.2.4 | Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица - поручителя | |

| | | | |
|--|-------|---|--|
| | 7.2.5 | <p>В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений</p> | |
|--|-------|---|--|

| | | | |
|--|-------|--|--|
| | 7.2.6 | <p>В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд", сведения о юридическом лице - поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений</p> | |
|--|-------|--|--|

| | | | |
|--|-------|--|--|
| | 7.2.7 | <p>В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - поручителя (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица)</p> | |
|--|-------|--|--|

| | | | |
|--|-------|--|--|
| | 7.2.8 | <p>Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица - поручителя</p> | |
| | 7.2.9 | <p>Заявление об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке</p> | |

| | | | |
|--|---------------|--|--|
| | 7.2.10 | Решение по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации | |
| | 7.2.11 | Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя | |

| | | | |
|--|--------|--|--|
| | 7.2.12 | Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя | |
|--|--------|--|--|

Раздел 8. Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике

| | | |
|------------------------------------|-------|--|
| 8.1. Иная информация о застройщике | 8.1.1 | |
|------------------------------------|-------|--|

Информация о проекте строительства

Раздел 9. О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений

| | | | |
|---|---------------|--|-------------------------|
| 9.1. О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация | 9.1.1 | Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация | 4 |
| | 9.1.2 | Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в пределах одного разрешения на строительство | 4 этапа строительства |
| 9.2. О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках | 9.2.1 | Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства | Многоквартирный дом |
| | 9.2.2 | Субъект Российской Федерации | Калининградская область |
| | 9.2.3 | Район субъекта Российской Федерации | Гурьевский |
| | 9.2.4 | Вид населенного пункта | Город |
| | 9.2.5 | Наименование населенного пункта | Гурьевск |
| | 9.2.6 | Округ в населенном пункте | |
| | 9.2.7 | Район в населенном пункте | |
| | 9.2.8 | Вид обозначения улицы | Улица |
| | 9.2.9 | Наименование улицы | Крайняя |
| | 9.2.10 | Дом | 1 |
| | 9.2.11 | Литера | |
| | 9.2.12 | Корпус | |
| | 9.2.13 | Строение | |
| | 9.2.14 | Владение | |
| | 9.2.15 | Блок-секция | |

| | | | |
|---|--------|---|---|
| | 9.2.16 | Уточнение адреса | |
| | 9.2.17 | Назначение объекта | Жилое |
| | 9.2.18 | Минимальное количество этажей в объекте | 7 |
| | 9.2.19 | Максимальное количество этажей в объекте | 7 |
| | 9.2.20 | Общая площадь объекта (кв. м.) | 2 031,21 |
| | 9.2.21 | Материал наружных стен и каркаса объекта | Бескаркасные со стенами из мелкоштучных каменных материалов |
| | 9.2.22 | Материал перекрытий | Сборные железобетонные |
| | 9.2.23 | Класс энергоэффективности | D (Нормальный) |
| | 9.2.24 | Сейсмостойкость | 5 зона интенсивности сейсмического воздействия |
| 9.3. О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений | 9.3.1 | Сумма общей площади всех жилых помещений | 1 362,86 |
| | 9.3.2 | Сумма общей площади всех нежилых помещений | 0 |
| | 9.3.3 | Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений | 1 362,86 |
| 9.2. О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках | 9.2.1 | Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства | Многоквартирный дом |
| | 9.2.2 | Субъект Российской Федерации | Калининградская область |
| | 9.2.3 | Район субъекта Российской Федерации | гурьевский |
| | 9.2.4 | Вид населенного пункта | Город |
| | 9.2.5 | Наименование населенного пункта | гурьевск |
| | 9.2.6 | Округ в населенном пункте | |

| | | | |
|--|--------|--|---|
| | 9.2.7 | Район в населенном пункте | |
| | 9.2.8 | Вид обозначения улицы | Улица |
| | 9.2.9 | Наименование улицы | Крайняя |
| | 9.2.10 | Дом | 1 |
| | 9.2.11 | Литера | |
| | 9.2.12 | Корпус | |
| | 9.2.13 | Строение | |
| | 9.2.14 | Владение | |
| | 9.2.15 | Блок-секция | |
| | 9.2.16 | Уточнение адреса | |
| | 9.2.17 | Назначение объекта | Жилое |
| | 9.2.18 | Минимальное количество этажей в объекте | 7 |
| | 9.2.19 | Максимальное количество этажей в объекте | 7 |
| | 9.2.20 | Общая площадь объекта (кв. м.) | 2 031,21 |
| | 9.2.21 | Материал наружных стен и каркаса объекта | Бескаркасные со стенами из мелкоштучных каменных материалов |
| | 9.2.22 | Материал перекрытий | Сборные железобетонные |
| | 9.2.23 | Класс энергоэффективности | D (Нормальный) |
| | 9.2.24 | Сейсмостойкость | 5 зона интенсивности сейсмического воздействия |
| 9.3. О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений | 9.3.1 | Сумма общей площади всех жилых помещений | 1 362,86 |

| | | | |
|---|--------|---|-------------------------|
| | 9.3.2 | Сумма общей площади всех нежилых помещений | 0 |
| | 9.3.3 | Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений | 1 362,86 |
| 9.2. О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках | 9.2.1 | Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства | Многоквартирный дом |
| | 9.2.2 | Субъект Российской Федерации | Калининградская область |
| | 9.2.3 | Район субъекта Российской Федерации | Гурьевский |
| | 9.2.4 | Вид населенного пункта | Город |
| | 9.2.5 | Наименование населенного пункта | Гурьевск |
| | 9.2.6 | Округ в населенном пункте | |
| | 9.2.7 | Район в населенном пункте | |
| | 9.2.8 | Вид обозначения улицы | Улица |
| | 9.2.9 | Наименование улицы | Крайняя |
| | 9.2.10 | Дом | 1 |
| | 9.2.11 | Литера | |
| | 9.2.12 | Корпус | |
| | 9.2.13 | Строение | |
| | 9.2.14 | Владение | |
| | 9.2.15 | Блок-секция | |
| | 9.2.16 | Уточнение адреса | |
| | 9.2.17 | Назначение объекта | Жилое |

| | | | |
|---|--------|---|---|
| | 9.2.18 | Минимальное количество этажей в объекте | 7 |
| | 9.2.19 | Максимальное количество этажей в объекте | 8 |
| | 9.2.20 | Общая площадь объекта (кв. м.) | 5 160 |
| | 9.2.21 | Материал наружных стен и каркаса объекта | Бескаркасные со стенами из мелкоштучных каменных материалов |
| | 9.2.22 | Материал перекрытий | Сборные железобетонные |
| | 9.2.23 | Класс энергоэффективности | D (Нормальный) |
| | 9.2.24 | Сейсмостойкость | 5 зона интенсивности сейсмического воздействия |
| 9.3. О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений | 9.3.1 | Сумма общей площади всех жилых помещений | 3 564,15 |
| | 9.3.2 | Сумма общей площади всех нежилых помещений | 0 |
| | 9.3.3 | Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений | 3 564,15 |
| 9.2. О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках | 9.2.1 | Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства | Многоквартирный дом |
| | 9.2.2 | Субъект Российской Федерации | Калининградская область |
| | 9.2.3 | Район субъекта Российской Федерации | Гурьевский |
| | 9.2.4 | Вид населенного пункта | Город |
| | 9.2.5 | Наименование населенного пункта | Гурьевск |
| | 9.2.6 | Округ в населенном пункте | |
| | 9.2.7 | Район в населенном пункте | |
| | 9.2.8 | Вид обозначения улицы | Улица |

| | | | |
|--|--------|--|---|
| | 9.2.9 | Наименование улицы | Крайняя |
| | 9.2.10 | Дом | 1 |
| | 9.2.11 | Литера | |
| | 9.2.12 | Корпус | |
| | 9.2.13 | Строение | |
| | 9.2.14 | Владение | |
| | 9.2.15 | Блок-секция | |
| | 9.2.16 | Уточнение адреса | |
| | 9.2.17 | Назначение объекта | Жилое |
| | 9.2.18 | Минимальное количество этажей в объекте | 7 |
| | 9.2.19 | Максимальное количество этажей в объекте | 7 |
| | 9.2.20 | Общая площадь объекта (кв. м.) | 2 031,21 |
| | 9.2.21 | Материал наружных стен и каркаса объекта | Бескаркасные со стенами из мелкоштучных каменных материалов |
| | 9.2.22 | Материал перекрытий | Сборные железобетонные |
| | 9.2.23 | Класс энергоэффективности | D (Нормальный) |
| | 9.2.24 | Сейсмостойкость | 5 зона интенсивности сейсмического воздействия |
| 9.3. О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений | 9.3.1 | Сумма общей площади всех жилых помещений | 1 362,86 |
| | 9.3.2 | Сумма общей площади всех нежилых помещений | 0 |

| | | | |
|--|-------|--|----------|
| | 9.3.3 | Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений | 1 362,86 |
|--|-------|--|----------|

Раздел 10. О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом

| | | | |
|--|--------|---|--|
| 10.1. О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности | 10.1.1 | Вид договора | |
| | 10.1.2 | Номер договора | |
| | 10.1.3 | Дата заключения договора | |
| 10.2. О лицах, выполнивших инженерные изыскания | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания | Общество с ограниченной ответственностью (12300) |
| | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы | Геоид |
| | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания | |

| | | | |
|--|--------|---|--|
| | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания | |
| | 10.2.5 | Отчество индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания (при наличии) | |
| | 10.2.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания | 3906083185 |
| 10.3. О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование | Общество с ограниченной ответственностью (12300) |
| | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы | Горбач и Л |
| | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование | |
| | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование | |
| | 10.3.5 | Отчество индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование (при наличии) | |

| | | | |
|---|--------|--|--|
| | 10.3.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование | 3906050454 |
| 10.4. О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы | Положительное заключение экспертизы проектной документации |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий | 29.04.2014 |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий | 2-1-1-0030-14 |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий | Общество с ограниченной ответственностью (12300) |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы | НАУЧНО-ТЕХНИЧЕСКОЕ ОБЪЕДИНЕНИЕ "АЛЕКС" |
| | 10.4.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий | 3906285167 |

| | | | |
|---|---------------|--|--|
| 10.4. О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы | Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий | 13.01.2014 |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий | 39-1-1-0001-14 |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий | Государственное автономное учреждение (75201) |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы | Центр проектных экспертиз |
| | 10.4.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий | 3906167621 |
| 10.4. О результатах экспертизы проектной документации и результатов | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы | Положительное заключение экспертизы проектной документации |

| | | | |
|---|---------------|--|--|
| инженерных изысканий | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий | 30.03.2018 |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий | 39-2-1-2-0007-18 |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий | Общество с ограниченной ответственностью (12300) |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы | "ПРОЭКСПЕРТ" |
| | 10.4.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий | 3906979292 |
| 10.4. О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы | Положительное заключение экспертизы проектной документации |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий | 22.06.2018 |

| | | | |
|--|--------|--|--|
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий | 39-2-1-2-0024-18 |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий | Общество с ограниченной ответственностью (12300) |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы | "ПРОЭКСПЕРТ" |
| | 10.4.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий | 3906979292 |
| 10.5. О результатах государственной экологической экспертизы | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы | |
| | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы | |
| | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы | |

| | | | |
|--|--------|---|----------------------------|
| | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы | |
| | 10.5.5 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы | |
| 10.6. Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов | Жилой комплекс "Нойхаузен" |

Раздел 11. О разрешении на строительство

| | | | |
|-------------------------------------|--------|---|---|
| 11.1. О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство | RU39310000-338/2014 МО |
| | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство | 15.05.2014 |
| | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство | 10.12.2020 |
| | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство | 15.06.2018 |
| | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство | Администрация Гурьевского городского округа |

Раздел 12. О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади

земельного участка

| | | | |
|--|---------|---|---|
| 12.1. О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок | 12.1.1 | Вид права застройщика на земельный участок | Право собственности |
| | 12.1.2 | Вид договора | Договор купли-продажи недвижимого имущества |
| | 12.1.3 | Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок | без номера |
| | 12.1.4 | Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок | 02.02.2018 |
| | 12.1.5 | Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок | 28.02.2018 |
| | 12.1.6 | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок | |
| | 12.1.7 | Дата государственной регистрации изменений в договор | |
| | 12.1.8 | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность | |
| | 12.1.9 | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность | |
| | 12.1.10 | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность | |

| | | | |
|---|---------|---|------------------|
| | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности | |
| 12.2. О собственнике земельного участка | 12.2.1 | Собственник земельного участка | Застройщик |
| | 12.2.2 | Организационно-правовая форма собственника земельного участка | |
| | 12.2.3 | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы | |
| | 12.2.4 | Фамилия собственника земельного участка | |
| | 12.2.5 | Имя собственника земельного участка | |
| | 12.2.6 | Отчество собственника земельного участка | |
| | 12.2.7 | Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка | |
| | 12.2.8 | Форма собственности на земельный участок | |
| | 12.2.9 | Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком | |
| 12.3. О кадастровом номере и площади земельного участка | 12.3.1 | Кадастровый номер земельного участка | 39:03:010027:703 |
| | 12.3.2 | Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения) | 16025 кв.м |

Раздел 13. О планируемых элементах благоустройства территории

| | | | |
|--|--|--|--|
| | | | |
|--|--|--|--|

| | | | |
|--|---------------|---|---|
| 13.1. Об элементах благоустройства территории | 13.1.1 | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров | На территории прилегающей к объектам I ; II; III; IV этапов строительства предусмотрены въезды со стороны ул. Ленина и ул. Крайней, тупиковый проезд вдоль одноподъездного дома (IV этап строительства) шириной 4,5 м, с разворотной площадкой и покрытием из дорожной бетонной плитки толщиной 80 мм, тротуары вдоль проездов шириной 1,5 м из тротуарной плитки толщиной 60 мм. Покрытия проездов, тротуаров, площадок обрамляются бортовыми камнями. |
|--|---------------|---|---|

| | | |
|--------|--|---|
| 13.1.2 | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест) | <p>На территории прилегающей к объекту I этапа строительства предусматривается обустройство трех гостевых автостоянок на 5 и 8 машино мест (в том числе 1 м/м для МНГ) - находятся на северной стороне земельного участка, с торцевой части ж/д , между автостоянками находится площадка для сбора мусора, и автостоянкой на 6 машино мест (в том числе 1 м/м для МНГ) - находится со стороны главного входа в ж/д, между детской площадкой, площадкой для отдыха взрослых и жилым домом.</p> <p>На территории прилегающей к объекту II этапа строительства, предусматривается обустройство гостевой автостоянки на 8 машино мест(в том числе 1 м/м для маломобильных групп населения) - находится с южной стороны в торцевой части жилого дома, рядом, западнее находится площадка для сбора мусора.</p> <p>На территории прилегающей к объекту III этапа строительства, предусмотрено обустройство гостевой автостоянки на - 8 машино-мест(в том числе 1 м/м для МГН) -находится напротив 2 подъезда ж/дома, перед выездом на ул. Ленина.</p> <p>На территории прилегающей к объекту IV этапа строительства, предусмотрено обустройства гостевой автостоянки на 9 машино-мест(в том числе 1 м/м для МГН) - находится восточнее жилого дома, между жилым домом и зданием налоговой инспекции на ул. Крайняя.</p> |
|--------|--|---|

| | | |
|--------|---|---|
| 13.1.3 | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов) | <p>На отведенном участке(к западу от жилого дома I этапа строительства) предусмотрено устройство двух площадок: для отдыха взрослых и детской площадки (со специализированным покрытием из резиновой крошки на полимерных вяжущих) - находятся они в 20 м. от ж/д, напротив главного входа в жилой дом. На детской площадке устанавливается: 1. качалка на пружине, 2. Скамья -диван- 2 шт., 3. Песочный дворик "опушка", 4. Качели, 5. Качалка -балансир "малая", 6. Карусель, 7. Горка пластиковая спираль, она изолирована от транзитного пешеходного движения, разворотных площадок, гостевых стоянок, площадок для установки мусоросборников. На площадке для отдыха взрослых предусмотрена установка скамьи-дивана- 6 шт. и урны 5 шт.</p> <p>На отведенном участке(к юго- западу от жилого дома II этапа строительства) предусмотрено устройство площадки для сушки белья. Установка урн.</p> |
| 13.1.4 | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства) | <p>Устройство площадки для контейнеров для сбора мусора, на территории объекта строительства, к северу от жилого дома I этапа строительства.</p> <p>Устройство площадки для контейнеров для сбора мусора, на территории объекта строительства, к югу от жилого дома II этапа строительства.</p> |

| | | |
|--------|---|---|
| 13.1.5 | Описание планируемых мероприятий по озеленению | Свободная от застройки и мощения территория жилых домов I, II, III и IV этапов строительства, озеленяется путем устройства газонов, посадки декоративных пород деревьев и кустарника. |
| 13.1.6 | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц | В I ; II; III; IV этапах строительства, предусмотрено устройство парковочных мест со спецразметкой, пандусов, тактильных поверхностей, понижение бортового камня на пути следования . На входе в здания предусмотрены: пандус, тамбур и первая остановка лифта на отм. минус 1,2 м и далее на каждом этаже здания. Здания оборудованы отдельными входами для маломобильных групп населения. |
| 13.1.7 | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия) | Наружное освещение выполнено светильниками фирмы ROSA типа OP |
| 13.1.8 | Описание иных планируемых элементов благоустройства | |

Раздел 14. О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи

| | | | |
|---|---------------|--|------------------------------|
| 14.1. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения | Электроснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения | Акционерное общество (12200) |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы | Янтарьэнерго |
| | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения | 3903007130 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения | 10.04.2014 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения | Z-1289/14 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения | 10.04.2019 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения (руб.) | 3 460 059 |

| | | | |
|---|---------------|--|---|
| 14.1. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения | Холодное водоснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения | Муниципальное унитарное предприятие (65243) |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы | Гурьевский водоканал |
| | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения | 3917501998 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения | 20.03.2018 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения | 26/273 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения | 20.03.2021 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения (руб.) | 5 570 033,15 |

| | | | |
|---|---------------|--|---|
| 14.1. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения | Бытовое или общесплавное водоотведение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения | Муниципальное унитарное предприятие (65243) |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы | Гурьевский водоканал |
| | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения | 3917501998 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения | 20.03.2018 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения | 26/273 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения | 20.03.2021 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения (руб.) | 7 515 442,25 |

| | | | |
|---|---------------|--|--|
| 14.1. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения | Ливневое водоотведение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения | Муниципальное бюджетное учреждение (75403) |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы | Управление дорожного хозяйства и благоустройства Администрации Гурьевского городского округа |
| | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения | 3917519353 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения | 28.03.2018 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения | 13/293 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения | 28.03.2021 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения (руб.) | 0 |

| | | | |
|---|---------------|--|------------------------------|
| 14.1. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения | Газоснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения | Акционерное общество (12200) |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы | Калининградгазификация |
| | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения | 3906214945 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения | 29.05.2013 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения | 170-М |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения | 29.05.2021 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения (руб.) | 0 |

| | | | |
|--|---------------|--|--|
| 14.2. О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи | Передача данных и доступа в информационно-телекоммуникационную сеть «Интернет» |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи | Общество с ограниченной ответственностью (12300) |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы | ТИС - Диалог |
| | 14.2.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи | 3908602823 |

Раздел 15. О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения

| | | | |
|---|-----------------|------------------------------|----|
| 15.1. О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов | 15.1.1 | Количество жилых помещений | 27 |
| | 15.1.2 | Количество нежилых помещений | 0 |
| | 15.1.2.1 | в том числе машино-мест | 0 |

| | | | |
|---|----------|------------------------------------|----|
| и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых | 15.1.2.2 | в том числе иных нежилых помещений | 0 |
| 15.1. О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений | 15.1.1 | Количество жилых помещений | 27 |
| | 15.1.2 | Количество нежилых помещений | 0 |
| | 15.1.2.1 | в том числе машино-мест | 0 |
| | 15.1.2.2 | в том числе иных нежилых помещений | 0 |
| 15.1. О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений | 15.1.1 | Количество жилых помещений | 69 |
| | 15.1.2 | Количество нежилых помещений | 0 |
| | 15.1.2.1 | в том числе машино-мест | 0 |
| | 15.1.2.2 | в том числе иных нежилых помещений | 0 |
| 15.1. О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений | 15.1.1 | Количество жилых помещений | 27 |
| | 15.1.2 | Количество нежилых помещений | 0 |
| | 15.1.2.1 | в том числе машино-мест | 0 |
| | 15.1.2.2 | в том числе иных нежилых помещений | 0 |

15.2. Об основных характеристиках жилых помещений

| Условный номер | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда | Общая площадь, кв. м. | Количество комнат |
|----------------|-----------------|-------------------|----------------|-----------------------|-------------------|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 |
| 1-1 | Жилое помещение | 1 | 1 | 75,51 | 3 |
| 1-2 | Жилое помещение | 1 | 1 | 35,42 | 1 |
| 1-3 | Жилое помещение | 1 | 1 | 71,07 | 3 |
| 1-4 | Жилое помещение | 2 | 1 | 75,5 | 3 |
| 1-5 | Жилое помещение | 2 | 1 | 35,22 | 1 |

| | | | | | |
|------|-----------------|---|---|-------|---|
| 1-6 | Жилое помещение | 2 | 1 | 35,64 | 1 |
| 1-7 | Жилое помещение | 2 | 1 | 50,71 | 2 |
| 1-8 | Жилое помещение | 3 | 1 | 75,5 | 3 |
| 1-9 | Жилое помещение | 3 | 1 | 35,09 | 1 |
| 1-10 | Жилое помещение | 3 | 1 | 35,51 | 1 |
| 1-11 | Жилое помещение | 3 | 1 | 50,71 | 2 |

| | | | | | |
|------|-----------------|---|---|-------|---|
| 1-12 | Жилое помещение | 4 | 1 | 75,5 | 3 |
| 1-13 | Жилое помещение | 4 | 1 | 34,96 | 1 |
| 1-14 | Жилое помещение | 4 | 1 | 35,38 | 1 |
| 1-15 | Жилое помещение | 4 | 1 | 50,71 | 2 |
| 1-16 | Жилое помещение | 5 | 1 | 75,5 | 3 |
| 1-17 | Жилое помещение | 5 | 1 | 34,79 | 1 |

| | | | | | |
|------|-----------------|---|---|-------|---|
| 1-18 | Жилое помещение | 5 | 1 | 35,22 | 1 |
| 1-19 | Жилое помещение | 5 | 1 | 50,71 | 2 |
| 1-20 | Жилое помещение | 6 | 1 | 75,5 | 3 |
| 1-21 | Жилое помещение | 6 | 1 | 34,74 | 1 |
| 1-22 | Жилое помещение | 6 | 1 | 35,08 | 1 |
| 1-23 | Жилое помещение | 6 | 1 | 50,71 | 2 |

| | | | | | |
|------|-----------------|---|---|-------|---|
| 1-24 | Жилое помещение | 7 | 1 | 76,02 | 3 |
| 1-25 | Жилое помещение | 7 | 1 | 35,56 | 1 |
| 1-26 | Жилое помещение | 7 | 1 | 35,89 | 1 |
| 1-27 | Жилое помещение | 7 | 1 | 50,71 | 2 |

| Условный номер | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда | Общая площадь, кв. м. | Количество комнат |
|----------------|-----------------|-------------------|----------------|-----------------------|-------------------|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 |
| 1-1 | Жилое помещение | 1 | 1 | 75,51 | 3 |

| | | | | | |
|-----|-----------------|---|---|-------|---|
| 1-2 | Жилое помещение | 1 | 1 | 35,42 | 1 |
| 1-3 | Жилое помещение | 1 | 1 | 71,07 | 3 |
| 1-4 | Жилое помещение | 2 | 1 | 75,5 | 3 |
| 1-5 | Жилое помещение | 2 | 1 | 35,22 | 1 |
| 1-6 | Жилое помещение | 2 | 1 | 35,64 | 1 |
| 1-7 | Жилое помещение | 2 | 1 | 50,71 | 2 |

| | | | | | |
|------|-----------------|---|---|-------|---|
| 1-8 | Жилое помещение | 3 | 1 | 75,5 | 3 |
| 1-9 | Жилое помещение | 3 | 1 | 35,09 | 1 |
| 1-10 | Жилое помещение | 3 | 1 | 35,51 | 1 |
| 1-11 | Жилое помещение | 3 | 1 | 50,71 | 2 |
| 1-12 | Жилое помещение | 4 | 1 | 75,5 | 3 |
| 1-13 | Жилое помещение | 4 | 1 | 34,96 | 1 |

| | | | | | |
|------|-----------------|---|---|-------|---|
| 1-14 | Жилое помещение | 4 | 1 | 35,38 | 1 |
| 1-15 | Жилое помещение | 4 | 1 | 50,71 | 2 |
| 1-16 | Жилое помещение | 5 | 1 | 75,5 | 3 |
| 1-17 | Жилое помещение | 5 | 1 | 34,79 | 1 |
| 1-18 | Жилое помещение | 5 | 1 | 35,22 | 1 |
| 1-19 | Жилое помещение | 5 | 1 | 50,71 | 2 |

| | | | | | |
|------|-----------------|---|---|-------|---|
| 1-20 | Жилое помещение | 6 | 1 | 75,5 | 3 |
| 1-21 | Жилое помещение | 6 | 1 | 34,74 | 1 |
| 1-22 | Жилое помещение | 6 | 1 | 35,08 | 1 |
| 1-23 | Жилое помещение | 6 | 1 | 50,71 | 2 |
| 1-24 | Жилое помещение | 7 | 1 | 76,02 | 3 |
| 1-25 | Жилое помещение | 7 | 1 | 35,56 | 1 |

| | | | | | |
|------|-----------------|---|---|-------|---|
| 1-26 | Жилое помещение | 7 | 1 | 35,89 | 1 |
| 1-27 | Жилое помещение | 7 | 1 | 50,71 | 2 |

| Условный номер | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда | Общая площадь, кв. м. | Количество комнат |
|----------------|-----------------|-------------------|----------------|-----------------------|-------------------|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 |
| 3-1 | Жилое помещение | 1 | 1 | 74,66 | 3 |
| 3-2 | Жилое помещение | 1 | 1 | 56,17 | 2 |
| 3-3 | Жилое помещение | 1 | 1 | 53,71 | 2 |

| | | | | | |
|-----|-----------------|---|---|-------|---|
| 3-4 | Жилое помещение | 1 | 1 | 37,33 | 1 |
| 3-5 | Жилое помещение | 2 | 1 | 74,66 | 3 |
| 3-6 | Жилое помещение | 2 | 1 | 35,98 | 1 |
| 3-7 | Жилое помещение | 2 | 1 | 55,97 | 2 |
| 3-8 | Жилое помещение | 2 | 1 | 53,71 | 2 |
| 3-9 | Жилое помещение | 2 | 1 | 37,33 | 1 |

| | | | | | |
|------|-----------------|---|---|-------|---|
| 3-10 | Жилое помещение | 3 | 1 | 74,66 | 3 |
| 3-11 | Жилое помещение | 3 | 1 | 35,85 | 1 |
| 3-12 | Жилое помещение | 3 | 1 | 55,84 | 2 |
| 3-13 | Жилое помещение | 3 | 1 | 53,71 | 2 |
| 3-14 | Жилое помещение | 3 | 1 | 37,33 | 1 |
| 3-15 | Жилое помещение | 4 | 1 | 74,66 | 3 |

| | | | | | |
|------|-----------------|---|---|-------|---|
| 3-16 | Жилое помещение | 4 | 1 | 35,73 | 1 |
| 3-17 | Жилое помещение | 4 | 1 | 55,71 | 2 |
| 3-18 | Жилое помещение | 4 | 1 | 53,71 | 2 |
| 3-19 | Жилое помещение | 4 | 1 | 37,33 | 1 |
| 3-20 | Жилое помещение | 5 | 1 | 74,66 | 3 |
| 3-21 | Жилое помещение | 5 | 1 | 35,6 | 1 |

| | | | | | |
|------|-----------------|---|---|-------|---|
| 3-22 | Жилое помещение | 5 | 1 | 55,58 | 2 |
| 3-23 | Жилое помещение | 5 | 1 | 53,71 | 2 |
| 3-24 | Жилое помещение | 5 | 1 | 37,33 | 1 |
| 3-25 | Жилое помещение | 6 | 1 | 74,66 | 3 |
| 3-26 | Жилое помещение | 6 | 1 | 35,51 | 1 |
| 3-27 | Жилое помещение | 6 | 1 | 55,48 | 2 |

| | | | | | |
|------|-----------------|---|---|-------|---|
| 3-28 | Жилое помещение | 6 | 1 | 53,71 | 2 |
| 3-29 | Жилое помещение | 6 | 1 | 37,33 | 1 |
| 3-30 | Жилое помещение | 7 | 1 | 74,66 | 3 |
| 3-31 | Жилое помещение | 7 | 1 | 35,47 | 1 |
| 3-32 | Жилое помещение | 7 | 1 | 55,45 | 2 |
| 3-33 | Жилое помещение | 7 | 1 | 53,71 | 2 |

| | | | | | |
|------|-----------------|---|---|-------|---|
| 3-34 | Жилое помещение | 7 | 1 | 37,33 | 1 |
| 3-35 | Жилое помещение | 1 | 2 | 37,33 | 1 |
| 3-36 | Жилое помещение | 1 | 2 | 53,71 | 2 |
| 3-37 | Жилое помещение | 1 | 2 | 56,17 | 2 |
| 3-38 | Жилое помещение | 1 | 2 | 36,17 | 1 |
| 3-39 | Жилое помещение | 1 | 2 | 74,66 | 3 |

| | | | | | |
|------|-----------------|---|---|-------|---|
| 3-40 | Жилое помещение | 2 | 2 | 37,33 | 1 |
| 3-41 | Жилое помещение | 2 | 2 | 53,71 | 2 |
| 3-42 | Жилое помещение | 2 | 2 | 55,97 | 2 |
| 3-43 | Жилое помещение | 2 | 2 | 35,98 | 1 |
| 3-44 | Жилое помещение | 2 | 2 | 74,66 | 3 |
| 3-45 | Жилое помещение | 3 | 2 | 37,33 | 1 |

| | | | | | |
|------|-----------------|---|---|-------|---|
| 3-46 | Жилое помещение | 3 | 2 | 53,71 | 2 |
| 3-47 | Жилое помещение | 3 | 2 | 55,84 | 2 |
| 3-48 | Жилое помещение | 3 | 2 | 35,85 | 1 |
| 3-49 | Жилое помещение | 3 | 2 | 74,66 | 3 |
| 3-50 | Жилое помещение | 4 | 2 | 37,33 | 1 |
| 3-51 | Жилое помещение | 4 | 2 | 53,71 | 2 |

| | | | | | |
|------|-----------------|---|---|-------|---|
| 3-52 | Жилое помещение | 4 | 2 | 55,71 | 2 |
| 3-53 | Жилое помещение | 4 | 2 | 35,73 | 1 |
| 3-54 | Жилое помещение | 4 | 2 | 74,66 | 3 |
| 3-55 | Жилое помещение | 5 | 2 | 37,33 | 1 |
| 3-56 | Жилое помещение | 5 | 2 | 53,71 | 2 |
| 3-57 | Жилое помещение | 5 | 2 | 55,58 | 2 |

| | | | | | |
|------|-----------------|---|---|-------|---|
| 3-58 | Жилое помещение | 5 | 2 | 35,6 | 1 |
| 3-59 | Жилое помещение | 5 | 2 | 74,66 | 3 |
| 3-60 | Жилое помещение | 6 | 2 | 37,33 | 1 |
| 3-61 | Жилое помещение | 6 | 2 | 53,71 | 2 |
| 3-62 | Жилое помещение | 6 | 2 | 55,48 | 2 |
| 3-63 | Жилое помещение | 6 | 2 | 35,51 | 1 |

| | | | | | |
|------|-----------------|---|---|-------|---|
| 3-64 | Жилое помещение | 6 | 2 | 74,66 | 3 |
| 3-65 | Жилое помещение | 7 | 2 | 37,33 | 1 |
| 3-66 | Жилое помещение | 7 | 2 | 53,71 | 2 |
| 3-67 | Жилое помещение | 7 | 2 | 55,45 | 2 |
| 3-68 | Жилое помещение | 7 | 2 | 35,47 | 1 |
| 3-69 | Жилое помещение | 7 | 2 | 74,66 | 3 |

| Условный номер | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда | Общая площадь, кв. м. | Количество комнат |
|----------------|-----------------|-------------------|----------------|-----------------------|-------------------|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 |
| 1-1 | Жилое помещение | 1 | 1 | 75,51 | 3 |
| 1-2 | Жилое помещение | 1 | 1 | 35,42 | 1 |
| 1-3 | Жилое помещение | 1 | 1 | 71,07 | 3 |
| 1-4 | Жилое помещение | 2 | 1 | 75,5 | 3 |
| 1-5 | Жилое помещение | 2 | 1 | 35,22 | 1 |

| | | | | | |
|------|-----------------|---|---|-------|---|
| 1-6 | Жилое помещение | 2 | 1 | 35,64 | 1 |
| 1-7 | Жилое помещение | 2 | 1 | 50,71 | 2 |
| 1-8 | Жилое помещение | 3 | 1 | 75,5 | 3 |
| 1-9 | Жилое помещение | 3 | 1 | 35,09 | 1 |
| 1-10 | Жилое помещение | 3 | 1 | 35,51 | 1 |
| 1-11 | Жилое помещение | 3 | 1 | 50,71 | 2 |

| | | | | | |
|------|-----------------|---|---|-------|---|
| 1-12 | Жилое помещение | 4 | 1 | 75,5 | 3 |
| 1-13 | Жилое помещение | 4 | 1 | 34,96 | 1 |
| 1-14 | Жилое помещение | 4 | 1 | 35,38 | 1 |
| 1-15 | Жилое помещение | 4 | 1 | 50,71 | 2 |
| 1-16 | Жилое помещение | 5 | 1 | 75,5 | 3 |
| 1-17 | Жилое помещение | 5 | 1 | 34,79 | 1 |

| | | | | | |
|------|-----------------|---|---|-------|---|
| 1-18 | Жилое помещение | 5 | 1 | 35,22 | 1 |
| 1-19 | Жилое помещение | 5 | 1 | 50,71 | 2 |
| 1-20 | Жилое помещение | 6 | 1 | 75,5 | 3 |
| 1-21 | Жилое помещение | 6 | 1 | 34,74 | 1 |
| 1-22 | Жилое помещение | 6 | 1 | 35,08 | 1 |
| 1-23 | Жилое помещение | 6 | 1 | 50,71 | 2 |

| | | | | | |
|------|-----------------|---|---|-------|---|
| 1-24 | Жилое помещение | 7 | 1 | 76,02 | 3 |
| 1-25 | Жилое помещение | 7 | 1 | 35,56 | 1 |
| 1-26 | Жилое помещение | 7 | 1 | 35,89 | 1 |
| 1-27 | Жилое помещение | 7 | 1 | 50,71 | 2 |

15.3. Об основных характеристиках нежилых помещений

| Условный номер | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда | Общая площадь, кв. м. | Площадь частей нежилого помещения | |
|----------------|------------|-------------------|----------------|-----------------------|-----------------------------------|-----------------|
| | | | | | Наименование помещения | Площадь, кв. м. |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 |

| Назначение | Этаж | Номер | Общая площадь, | Площадь частей нежилого помещения |
|------------|------|-------|----------------|-----------------------------------|
|------------|------|-------|----------------|-----------------------------------|

| Условный номер | | расположения | подъезда | кв. м. | Наименование помещения | Площадь, кв. м. |
|----------------|---|--------------|----------|--------|------------------------|-----------------|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 |

| Условный номер | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда | Общая площадь, кв. м. | Площадь частей нежилого помещения | |
|----------------|------------|-------------------|----------------|-----------------------|-----------------------------------|-----------------|
| | | | | | Наименование помещения | Площадь, кв. м. |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 |

| Условный номер | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда | Общая площадь, кв. м. | Площадь частей нежилого помещения | |
|----------------|------------|-------------------|----------------|-----------------------|-----------------------------------|-----------------|
| | | | | | Наименование помещения | Площадь, кв. м. |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 |

Раздел 16. О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1. Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади

| № п/п | Вид помещения | Описание места расположения помещения | Назначение помещения | Площадь, кв. м. |
|-------|----------------|---------------------------------------|----------------------|-----------------|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| 1 | Электрощитовая | Отдельный вход; 1 этаж | Техническое | 3,3 |

| | | | | |
|----|------------------------------|------------------------|--------------|------|
| 2 | Коридор | Отдельный вход; 1 этаж | Техническое | 8,2 |
| 3 | Комната уборочного инвентаря | Отдельный вход; 1 этаж | Техническое | 4,2 |
| 4 | Тамбур | Подъезд 1; 1 этаж | Общественное | 5,5 |
| 5 | Лифтовой холл | Подъезд 1; 1 этаж | Общественное | 5,9 |
| 6 | Насосная | Подъезд 1; 1 этаж | Техническое | 1,7 |
| 7 | Тамбур | Подъезд 1; 1 этаж | Общественное | 5,1 |
| 8 | Лестничная клетка | Подъезд 1; 1 этаж | Общественное | 3,9 |
| 9 | Лифтовой холл | Подъезд 1; 1 этаж | Общественное | 10,7 |
| 10 | Коридор | Подъезд 1; 1 этаж | Общественное | 3,6 |

| № п/п | Вид помещения | Описание места расположения помещения | Назначение помещения | Площадь, кв. м. |
|-------|------------------------------|---------------------------------------|----------------------|-----------------|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| 1 | Электрощитовая | Отдельный вход; 1 этаж | Техническое | 3,3 |
| 2 | Коридор | Отдельный вход; 1 этаж | Техническое | 8,3 |
| 3 | Комната уборочного инвентаря | Отдельный вход; 1 этаж | Техническое | 4,2 |
| 4 | Тамбур | Подъезд 1; 1 этаж | Общественное | 5,5 |
| 5 | Лифтовой холл | Подъезд 1; 1 этаж | Общественное | 5,8 |
| 6 | Насосная | Подъезд 1; 1 этаж | Техническое | 1,8 |
| 7 | Тамбур | Подъезд 1; 1 этаж | Общественное | 5,1 |
| 8 | Лестничная клетка | Подъезд 1; 1 этаж | Общественное | 3,9 |
| 9 | Лифтовой холл | Подъезд 1; 1 этаж | Общественное | 10,7 |

| 10 | Коридор | Подъезд 1; 1 этаж | Общественное | 3,6 |
|-------|------------------------------|---------------------------------------|----------------------|-----------------|
| № п/п | Вид помещения | Описание места расположения помещения | Назначение помещения | Площадь, кв. м. |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| 1 | Техническое подполье | Подъезд 1,2; техническое подполье | Техническое | 569,3 |
| 2 | Водомерный узел | Подъезд 2; Отдельный вход | Техническое | 5,6 |
| 3 | Техническое помещение | Подъезд 1; 1 этаж; Отдльный вход | Техническое | 9,8 |
| 4 | Коридор | Подъезд 1; 1 этаж; Отдльный вход | Техническое | 10,9 |
| 5 | Электрощитовая | Подъезд 1; 1 этаж; Отдльный вход | Техническое | 9,7 |
| 6 | Комната уборочного инвентаря | Подъезд 1; 1 этаж; Отдльный вход | Техническое | 5,1 |
| 7 | Лифтовая холл | Подъезд 2; 1 этаж | Общественное | 10,7 |
| 8 | коридор | Подъезд 2; 1 этаж | Общественное | 10,9 |
| 9 | Лестничная клетка | Подъезд 2 | Общественное | 3,9 |
| 10 | Тамбур | Подъезд 2 | Общественное | 5,1 |
| 11 | Тамбур | Подъезд 2 | Общественное | 5,5 |
| 12 | Лифтовая холл | Подъезд 2; 1 этаж | Общественное | 6 |
| 13 | Насосная | Подъезд 2; 1 этаж | Техническое | 1,8 |
| 14 | Тамбур | Подъезд 1 | Общественное | 5,1 |
| 15 | Лестничная клетка | Подъезд 1 | Общественное | 3,9 |
| 16 | Лифтовой холл | Подъезд 1; 1 этаж; | Общественное | 10,7 |
| 17 | Коридор | Подъезд 1; 1 этаж; | Общественное | 10,9 |

| | | | | |
|----|---------------------|--------------------|--------------|-----|
| 18 | Тамбур | Подъезд 1 | Общественное | 5,5 |
| 19 | Лифтовой холл | Подъезд 1; 1 этаж; | Общественное | 6 |
| 20 | Подсобное помещение | Подъезд 1; 1 этаж; | Техническое | 2,7 |

| № п/п | Вид помещения | Описание места расположения помещения | Назначение помещения | Площадь, кв. м. |
|-------|------------------------------|---------------------------------------|----------------------|-----------------|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| 1 | Электрощитовая | Отдельный вход; 1 этаж | Техническое | 3,3 |
| 2 | Коридор | Отдельный вход; 1 этаж | Техническое | 8,2 |
| 3 | Комната уборочного инвентаря | Отдельный вход; 1 этаж | Техническое | 4,2 |
| 4 | Тамбур | Подъезд 1; 1 этаж | Общественное | 5,5 |
| 5 | Лифтовой холл | Подъезд 1; 1 этаж | Общественное | 6 |
| 6 | Насосная | Подъезд 1; 1 этаж | Техническое | 1,8 |
| 7 | Тамбур | Подъезд 1; 1 этаж | Общественное | 5,1 |
| 8 | Лестничная клетка | Подъезд 1; 1 этаж | Общественное | 3,9 |
| 9 | Лифтовой холл | Подъезд 1; 1 этаж | Общественное | 10,7 |
| 10 | Коридор | Подъезд 1; 1 этаж | Общественное | 3,6 |

16.2. Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме

| № п/п | Описание места расположения | Вид оборудования | Назначение |
|-------|-----------------------------|--|---------------|
| 1 | 2 | 3 | 4 |
| 1 | Подземная и надземная части | Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения | Водоснабжение |

| | | | |
|----|--|--|---|
| 2 | 1 этаж, лифтовой холл | Водоповысительная насосная установка | Водоснабжение |
| 3 | 1 этаж; Отдельный вход, водомерный узел. | Счетчик ВКСМ-32 | Учет расхода воды |
| 4 | Подземная и надземная части, жилой дом I этапа | Система водоотведения | Водоотведение |
| 5 | К северо-западу от ж/д | Модульная установка очистки дождевых стоков НЛ-РСС-5 | Очистка дождевых стоков с проездов и автостоянок |
| 6 | Подземная и надземная части, жилой дом I этапа | Система газоснабжения | Газоснабжение |
| 7 | 1 подъезд, жилой дом I этапа | Лифт, 1 шт | Вертикальный транспорт |
| 8 | Между жилыми домами II и III этапа | Распределительный щит (РЩ) | Электроснабжение |
| 9 | 1 этаж; Отдельный вход, электрощитовая | ВРУ 1-17-70 | Питание электроприемников I категории электроснабжения |
| 10 | 1 этаж; Отдельный вход, электрощитовая | ВРУ 1-11-10 | Питание электроприемников II категории электроснабжения |
| 11 | Подземная и надземная части | Система электроснабжения | Электроснабжение |
| 12 | Подземная и надземная части | Опоры, светильники, линия наружного освещения | Наружное освещение |
| 13 | Кабельная линия от РЩ до жилого дома I этапа | Кабельная линия | Электроснабжение |
| 14 | 1 этаж; Отдельный вход, электрощитовая, ВРУ | Автоматические выключатели | Для защиты распределительных сетей |

| | | | |
|----|---|---|---|
| 15 | 1 этаж; Отдельный вход, электрощитовая, ВРУ | Электронные счетчики | Для контрольного учета потребителей всего здания |
| 16 | 1 этаж; Отдельный вход, электрощитовая, ВРУ | Фотовыключатель | Для автоматического управления эвакуационным освещением лестничной клетки и холла |
| 17 | Ниши холла, лестничных площадок | Этажные щитки (ЩЭ) | Для аппаратов защиты вводов квартирных щитков |
| 18 | Ниши холла, лестничных площадок | Этажные щитки (ЩЭ) | Для счетчиков учета эл. энергии квартир |
| 19 | Граница балансовой принадлежности | Счетчики активной энергии | Учет эл. энергии |
| 20 | Электрощитовая | Главная заземляющая шина | Заземление |
| 21 | Кровля, фасад здания | Контур молниезащиты | Молниезащита |
| 22 | На входе в здание | Домофон | Для входа в ж/д |
| 23 | Эл. щитовая, насосная | Светильник резервного освещения | Резервное освещение |
| 24 | Холл, лестничная клетка (л/к) | Светильник эвакуационного освещения | Эвакуационное освещение |
| 25 | Эле. Щитовая, насосная | Светильники ремонтные, разделительно-понижающий трансформатор | Ремонтное освещение |
| 26 | 2 этаж ж/д, в окне л/к | Система управления эвакуационным освещением. Датчик светочувствительного выключателя. | Эвакуационное освещение |
| 27 | Двухтрансформаторная подстанция | II секция шин | Резервный источник эл. энергии |

| | | | |
|----|------------------------------------|-------------------------------|-------------------------------|
| 28 | Чердак здания | Система электроснабжения 36 В | Рабочее и ремонтное освещение |
| 29 | Лестничная клетка, входные тамбуры | Система электроснабжения | Рабочее освещение |

| № п/п | Описание места расположения | Вид оборудования | Назначение |
|-------|---|--|---|
| 1 | 2 | 3 | 4 |
| 1 | Подземная и надземная части | Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения | Водоснабжение |
| 2 | 1 этаж, лифтовой холл | Водоповысительная насосная установка | Водоснабжение |
| 3 | 1 этаж; Отдельный вход, водомерный узел. | Счетчик ВКСМ-32 | Учет расхода воды |
| 4 | Подземная и надземная части, жилой дом II этапа | Система водоотведения | Водоотведение |
| 5 | К северо-западу от ж/д | Модульная установка очистки дождевых стоков НЛ-РСС-5 | Очистка дождевых стоков с проездов и автостоянок |
| 6 | Подземная и надземная части, жилой дом II этапа | Система газоснабжения | Газоснабжение |
| 7 | 1 подъезд, жилой дом II этапа | Лифт, 1 шт | Вертикальный транспорт |
| 8 | Между жилыми домами II и III этапа | Распределительный щит (РЩ) | Электроснабжение |
| 9 | 1 этаж; Отдельный вход, электрощитовая | ВРУ 1-17-70 | Питание электроприемников I категории электроснабжения |
| 10 | 1 этаж; Отдельный вход, электрощитовая | ВРУ 1-11-10 | Питание электроприемников II категории электроснабжения |

| | | | |
|----|---|---|---|
| 11 | Подземная и надземная части | Система электроснабжения | Электроснабжение |
| 12 | Подземная и надземная части | Опоры, светильники, линия наружного освещения | Наружное освещение |
| 13 | Кабельная линия от РЩ до жилого дома II этапа | Кабельная линия | Электроснабжение |
| 14 | 1 этаж; Отдельный вход, электрощитовая, ВРУ | Автоматические выключатели | Для защиты распределительных сетей |
| 15 | 1 этаж; Отдельный вход, электрощитовая, ВРУ | Электронные счетчики | Для контрольного учета потребителей всего здания |
| 16 | 1 этаж; Отдельный вход, электрощитовая, ВРУ | Фотовыключатель | Для автоматического управления эвакуационным освещением лестничной клетки и холла |
| 17 | Ниши холла, лестничных площадок | Этажные щитки (ЩЭ) | Для аппаратов защиты вводов квартирных щитков |
| 18 | Ниши холла, лестничных площадок | Этажные щитки (ЩЭ) | Для счетчиков учета эл. энергии квартир |
| 19 | Граница балансовой принадлежности | Счетчики активной энергии | Учет эл. энергии |
| 20 | Электрощитовая | Главная заземляющая шина | Заземление |
| 21 | Кровля, фасад здания | Контур молниезащиты | Молниезащита |
| 22 | На входе в здание | Домофон | Для входа в ж/д |
| 23 | Эл. щитовая, насосная | Светильник резервного освещения | Резервное освещение |
| 24 | Холл, лестничная клетка (л/к) | Светильник эвакуационного освещения | Эвакуационное освещение |

| | | | |
|----|------------------------------------|---|--------------------------------|
| 25 | Эле. Щитовая, насосная | Светильники ремонтные, разделительно-понижающий трансформатор | Ремонтное освещение |
| 26 | 2 этаж ж/д, в окне л/к | Система управления эвакуационным освещением. Датчик светочувствительного выключателя. | Эвакуационное освещение |
| 27 | Двухтрансформаторная подстанция | II секция шин | Резервный источник эл. энергии |
| 28 | Чердак здания | Система электроснабжения 36 В | Рабочее и ремонтное освещение |
| 29 | Лестничная клетка, входные тамбуры | Система электроснабжения | Рабочее освещение |

| № п/п | Описание места расположения | Вид оборудования | Назначение |
|-------|--|--|--|
| 1 | 2 | 3 | 4 |
| 1 | Подземная и надземная части | Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения | Водоснабжение |
| 2 | 2 подъезд, 1 этаж, лифтовой холл | Водоповысительная насосная установка | Водоснабжение |
| 3 | 2 подъезд, техподполье; Отдельный вход, водомерный узел. | Счетчик ВКСМ-32 | Учет расхода воды |
| 4 | Подземная и надземная части, жилой дом III этапа | Система водоотведения | Водоотведение |
| 5 | К северу от жилого дома III этапа | Модульная установка очистки дождевых стоков НЛ-РСС-5 | Очистка дождевых стоков с проездов и автостоянок |

| | | | |
|----|--|---|---|
| 6 | Подземная и надземная части, жилой дом III этапа | Система газоснабжения | Газоснабжение |
| 7 | 1 подъезд, жилой дом III этапа | Лифт, 1 шт | Вертикальный транспорт |
| 8 | 2 подъезд, жилой дом III этапа | Лифт, 1 шт | Вертикальный транспорт |
| 9 | Между жилыми домами II и III этапа | Распределительный щит (РЩ) | Электроснабжение |
| 10 | 1 подъезд, 1 этаж; Отдельный вход, электрощитовая | ВРУ 1-17-70 | Питание электроприемников I категории электроснабжения |
| 11 | 1 подъезд, 1 этаж; Отдельный вход, электрощитовая | ВРУ 1-11-10 | Питание электроприемников II категории электроснабжения |
| 12 | Подземная и надземная части | Система электроснабжения | Электроснабжение |
| 13 | Подземная и надземная части | Опоры, светильники, линия наружного освещения | Наружное освещение |
| 14 | Кабельная линия от РЩ до жилого дома III очереди | Кабельная линия | Электроснабжение |
| 15 | 1 подъезд, 1 этаж; Отдельный вход, электрощитовая, ВРУ | Автоматические выключатели | Для защиты распределительных сетей |
| 16 | 1 подъезд, 1 этаж; Отдельный вход, электрощитовая, ВРУ | Электронные счетчики | Для контрольного учета потребителей всего здания |
| 17 | 1 подъезд, 1 этаж; Отдельный вход, электрощитовая, ВРУ | Фотовыключатель | Для автоматического управления эвакуационным освещением лестничной клетки и холла |
| 18 | Ниши холла, лестничных площадок | Этажные щитки (ЩЭ) | Для аппаратов защиты вводов квартирных щитков |

| | | | |
|----|---|---|---|
| 19 | Ниши холла, лестничных площадок | Этажные щитки (ЩЭ) | Для счетчиков учета эл. энергии квартир |
| 20 | ТП-138-2 | Счетчики активной энергии | Учет эл. энергии |
| 21 | 1 подъезд, 1 этаж; Отдельный вход, электрощитовая | Главная заземляющая шина | Заземление |
| 22 | Кровля, фасад здания | Контур молниезащиты | Молниезащита |
| 23 | На входе в здание | Домофон | Для входа в ж/д |
| 24 | Эл. щитовая, насосная | Светильник резервного освещения | Резервное освещение |
| 25 | Холл, лестничная клетка (л/к) | Светильник эвакуационного освещения | Эвакуационное освещение |
| 26 | Эле. Щитовая, насосная | Светильники ремонтные, разделительно-понижающий трансформатор | Ремонтное освещение |
| 27 | 2 этаж ж/д, в окне л/к | Система управления эвакуационным освещением. Датчик светочувствительного выключателя. | Эвакуационное освещение |
| 28 | Двухтрансформаторная подстанция | II секция шин | Резервный источник эл. энергии |
| 29 | Чердак здания | Система электроснабжения 36 В | Рабочее и ремонтное освещение |
| 30 | Лестничные клетки 1 и 2 подъездов, входные тамбуры Система электроснабжения | Система электроснабжения | Рабочее освещение |

| № п/п | Описание места расположения | Вид оборудования | Назначение |
|-------|-----------------------------|------------------|------------|
|-------|-----------------------------|------------------|------------|

| 1 | 2 | 3 | 4 |
|----|---|--|---|
| 1 | Подземная и надземная части | Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения | Водоснабжение |
| 2 | 1 этаж, лифтовой холл | Водоповысительная насосная установка | Водоснабжение |
| 3 | 1 этаж; Отдельный вход, водомерный узел. | Счетчик ВКСМ-32 | Учет расхода воды |
| 4 | Подземная и надземная части, жилой дом IV этапа | Система водоотведения | Водоотведение |
| 5 | К северо-западу от ж/д | Модульная установка очистки дождевых стоков НЛ-РСС-5 | Очистка дождевых стоков с проездов и автостоянок |
| 6 | Подземная и надземная части, жилой дом IV этапа | Система газоснабжения | Газоснабжение |
| 7 | 1 подъезд, жилой дом IV этапа | Лифт, 1 шт | Вертикальный транспорт |
| 8 | Между жилыми домами II и III этапа | Распределительный щит (РЩ) | Электроснабжение |
| 9 | 1 этаж; Отдельный вход, электрощитовая | ВРУ 1-17-70 | Питание электроприемников I категории электроснабжения |
| 10 | 1 этаж; Отдельный вход, электрощитовая | ВРУ 1-11-10 | Питание электроприемников II категории электроснабжения |
| 11 | Подземная и надземная части | Система электроснабжения | Электроснабжение |
| 12 | Подземная и надземная части | Опоры, светильники, линия наружного освещения | Наружное освещение |

| | | | |
|----|---|---|---|
| 13 | Кабельная линия от РЩ до жилого дома IV этапа | Кабельная линия | Электроснабжение |
| 14 | 1 этаж; Отдельный вход, электрощитовая, ВРУ | Автоматические выключатели | Для защиты распределительных сетей |
| 15 | 1 этаж; Отдельный вход, электрощитовая, ВРУ | Электронные счетчики | Для контрольного учета потребителей всего здания |
| 16 | 1 этаж; Отдельный вход, электрощитовая, ВРУ | Фотовыключатель | Для автоматического управления эвакуационным освещением лестничной клетки и холла |
| 17 | Ниши холла, лестничных площадок | Этажные щитки (ЩЭ) | Для аппаратов защиты вводов квартирных щитков |
| 18 | Ниши холла, лестничных площадок | Этажные щитки (ЩЭ) | Для счетчиков учета эл. энергии квартир |
| 19 | Граница балансовой принадлежности | Счетчики активной энергии | Учет эл. энергии |
| 20 | Электрощитовая | Главная заземляющая шина | Заземление |
| 21 | Кровля, фасад здания | Контур молниезащиты | Молниезащита |
| 22 | На входе в здание | Домофон | Для входа в ж/д |
| 23 | Эл. щитовая, насосная | Светильник резервного освещения | Резервное освещение |
| 24 | Холл, лестничная клетка (л/к) | Светильник эвакуационного освещения | Эвакуационное освещение |
| 25 | Эле. Щитовая, насосная | Светильники ремонтные, разделительно-понижающий трансформатор | Ремонтное освещение |

| | | | |
|----|------------------------------------|---|--------------------------------|
| 26 | 2 этаж ж/д, в окне л/к | Система управления эвакуационным освещением. Датчик светочувствительного выключателя. | Эвакуационное освещение |
| 27 | Двухтрансформаторная подстанция | II секция шин | Резервный источник эл. энергии |
| 28 | Чердак здания | Система электроснабжения 36 В | Рабочее и ремонтное освещение |
| 29 | Лестничная клетка, входные тамбуры | Система электроснабжения | Рабочее освещение |

Раздел 17. О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости

| | | | |
|--|--------|---|---------------|
| 17.1. О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства | 20% |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства | 3 кв. 2018 г. |
| 17.1. О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства | 40% |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства | 2 кв. 2019 г. |
| 17.1. О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства | 60% |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства | 4 кв. 2019 г. |
| 17.1. О примерном графике реализации | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства | 80% |

| | | | |
|--|--------|---|--|
| проекта строительства | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства | 1 кв. 2020 г. |
| 17.1. О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства | Получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства | 4 кв. 2020 г. |

| | | | |
|--|--------|---|--|
| 17.1. О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства | 20% |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства | 3 кв. 2018 г. |
| 17.1. О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства | 40% |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства | 2 кв. 2019 г. |
| 17.1. О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства | 60% |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства | 4 кв. 2019 г. |
| 17.1. О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства | 80% |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства | 1 кв. 2020 г. |
| 17.1. О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства | Получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства | 4 кв. 2020 г. |

| | | | |
|--|--------|---|--|
| 17.1. О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства | 20% |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства | 1 кв. 2020 г. |
| 17.1. О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства | 40% |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства | 4 кв. 2021 г. |
| 17.1. О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства | 60% |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства | 2 кв. 2022 г. |
| 17.1. О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства | 80% |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства | 1 кв. 2023 г. |
| 17.1. О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства | Получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства | 4 кв. 2023 г. |

| | | | |
|--|--------|---|---------------|
| 17.1. О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства | 20% |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства | 1 кв. 2020 г. |
| 17.1. О примерном графике реализации | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства | 40% |

| | | | |
|--|--------|---|--|
| проекта строительства | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства | 4 кв. 2021 г. |
| 17.1. О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства | 60% |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства | 2 кв. 2022 г. |
| 17.1. О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства | 80% |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства | 1 кв. 2023 г. |
| 17.1. О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства | Получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства | 4 кв. 2023 г. |

Раздел 18. О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости

| | | | |
|---|--------|--|-------------|
| 18.1. О планируемой стоимости строительства | 18.1.1 | Планируемая стоимость строительства (руб.) | 345 929 310 |
|---|--------|--|-------------|

Раздел 19. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд

| | | | |
|--|--------|--|--|
| 19.1. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом | 19.1.1 | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве | |
|--|--------|--|--|

| | | | |
|---|---------------|--|-------------------|
| строительстве | 19.1.2 | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона | 39:03:010027:703 |
| 19.2. О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу | 19.2.1 | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу | |
| | 19.2.2 | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы | |
| | 19.2.3 | Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу | |
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | 19.3.1 | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд | Предусматривается |

Раздел 20. Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

| | | | |
|---|---------------|---------------------------|--|
| 20.1. Об иных соглашениях и о сделках, | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки | |
|---|---------------|---------------------------|--|

| | | | |
|--|--------|--|--|
| на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства | |
| | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы | |
| | 20.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства | |
| | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств (рублей) | |
| | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств | |
| | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств | |

Раздел 21. О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика

| | | | |
|---|--------|--|------------|
| 21.1. О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика | 21.1.1 | Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика (руб.) | 41 867 066 |
|---|--------|--|------------|

Раздел 22. Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые

законодательные акты Российской Федерации", в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"

| | | | |
|--|--------|--|--|
| <p>22.1. О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры.</p> <p>Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашения, предусматривающих</p> | 22.1.1 | Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность | |
| | 22.1.2 | Вид объекта социальной инфраструктуры | |
| | 22.1.3 | Назначение объекта социальной инфраструктуры | |
| | 22.1.4 | Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность | |
| | 22.1.5 | Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность | |
| | 22.1.6 | Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность | |

| | | | | |
|--|--------|---|--|---------------------------------------|
| <p>передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность</p> <p>О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ, "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору</p> | 22.1.7 | Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность | | |
| | 22.1.8 | № п/п | Цель (цели) затрат застройщика, планируемых к возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору участия в долевом строительстве | Планируемые затраты застройщика, руб. |
| | | 1 | 2 | 3 |

Раздел 23. Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте

| | | |
|---------------------------------|--------|---|
| 23.1. Иная информация о проекте | 23.1.1 | Планируемая стоимость строительства по этапам: I этап: 82941120 руб. II этап: 83601940 руб. |
|---------------------------------|--------|---|

| | | |
|--|--|---|
| | | III этап: 96170860 руб. IV этап: 83215390 руб. |
|--|--|---|

Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию

Раздел 24. Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию

| № п/п | Дата | Наименование раздела проектной документации | Описание изменений |
|-------|------------|--|--|
| 1 | 2 | 3 | 4 |
| 1 | 22.06.2018 | IV этап строительства (жилой дом № 4) - Раздел 1 «Пояснительная записка» (шифр 13-01-ПЗ); - Раздел 4 «Конструктивные и объемно-планировочные решения». Часть 1 «Текстовая часть, графическая часть» (шифр 13-01-КР1); - Раздел 12 «Мероприятия по обеспечению соблюдения требований энергетической эффективности и требований оснащенности зданий, строений и сооружений приборами учета используемых энергетических ресурсов» (шифр 13-01-ЭЭ). | - изменение материала внутренних и наружных стен и перегородок в жилом доме № 4 (IV этап строительства) с запроектированного ранее пустотелого силикатного кирпича на крупноформатный керамический камень; - замена запроектированных ранее монолитных железобетонных стен подвала в жилом доме № 4 (IV этап строительства) на стены из фундаментных стеновых блоков. |



КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА,
ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 1a3a0e2f240e8b8b3e8118c15af8bc16c
Владелец: **Общество с ограниченной
ответственностью "КОМФОРТ", Головаха Богдан
Анатольевич, ООО "КОМФ**
Действителен: с 19.02.2018 по 19.02.2019



КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА,
ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 4dc104ee49490e080e7116673eb90cbdd
Владелец: **Минстрой России, г.Москва**
Действителен: с 28.07.2017 по 28.07.2018