

Кому

**Обществу с ограниченной
ответственностью «БАЛТКОМФОРТ»**

(наименование застройщика)

Калининградская обл.,

г.Калининград

ул. Профессора Баранова, д.34, оф.636.

(фамилия, имя, отчество – для граждан

полное наименование организации – для

юридических лиц), его почтовый индекс

и адрес, адрес электронной почты)

**РАЗРЕШЕНИЕ
на строительство**

Дата 12 декабря 2016 года

RUNº 39520000-377/16МО

Администрация муниципального образования «Зеленоградский городской округ»

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа

местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство. Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом") В

соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает:

1	Строительство объекта капитального строительства	V
	Реконструкцию объекта капитального строительства	
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта	
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
	Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
2	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	«Многоквартирный жилой дом с подземной стоянкой по адресу: ул.Октябрьская, 23 в г.Зеленоградске Калининградской области»
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	ООО «Негосударственная экспертиза»
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	№ 39-2-1-3-0129-16 от 07.12.2016 г.

3	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	39:05:010105:1	
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	39:05:010105	
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства		
3.1	Сведения о градостроительном плане земельного участка	№RU39305000-08082016-00291 выдан администрацией МО «Зеленоградский городской округ»	
3.2	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории		
3.3	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	<p>Проект выполнен ООО «Конструкторское бюро РИЗАЛИТ» СРО-П-192-18062014 № 058.02-2015-3906324634 –П-192</p>	
4	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:		
	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией:		
	10080,49	Площадь участка (кв. м):	4269,0
	39936,68	Объем (куб. м):	в том числе подземной части (куб. м):
	4 + мансардный этаж	Количество этажей (надземных) (шт.):	20,93
	1	Количество этажей (подземных) (шт.):	Вместимость (чел.):
	1494,0	Площадь застройки (кв. м):	
	Иные показатели		
5	Адрес (местоположение) объекта:	238530, Калининградская обл., г.Зеленоградск, ул. Октябрьская, 23	
6	Краткие проектные характеристики линейного объекта:		
	Категория: (класс)		
	Протяженность:		
	Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):		
	Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи		

Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:	
Иные показатели	

Срок действия настоящего разрешения – до 11.12.2020 г в соответствии _____
со ст. 51 п. 19 Градостроительного кодекса Российской Федерации

**Глава администрации
МО «Зеленоградский
городской округ»**

(должность уполномоченного
лица органа, осуществляющего
выдачу разрешения на строительство)



(подпись)

С.А.Кошевой

(расшифровка подписи)

“ 12 ” декабря 2016 г.

М.П.

Действие настоящего разрешения
продлено до “ ____ ” _____ 20__ г.

(должность уполномоченного
лица органа, осуществляющего
выдачу разрешения на строительство)

(подпись)

(расшифровка подписи)

“ ____ ” _____ 20__ г.

М.П.

Действие настоящего разрешения
продлено до “ ____ ” _____ 20__ г.

(должность уполномоченного
лица органа, осуществляющего
выдачу разрешения на строительство)

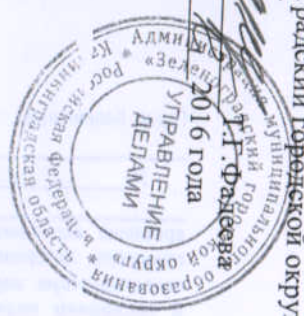
(подпись)

(расшифровка подписи)

“ ____ ” _____ 20__ г.

М.П.

Пронумеровано и пронумеровано
«5» (пять) листов
Начальник общего отдела
Администрации МО
«Зеленоградский горевской округ»



[Large handwritten signature in blue ink]

-град

Город Калининград, Российская Федерация.

22 ДЕК 2016

Я, Реванова Юлия Михайловна

временно исполняющая обязанности нотариуса Калининградского городского нотариального округа Живавой Ксении Александровны, свидетельствую верность этой копии с подлинником документа. В последнем подчисток, приписок, зачеркнутых слов и иных неоговоренных исправлений или каких-либо особенностей нет.

Мною, лицу, обратившемуся за совершением нотариального действия, разъяснено, что при свидетельствовании верности копии документа не подтверждается законность содержания документа и соответствие изложенных в нем фактов действительности.

Зарегистрировано в реестре за № 5-5480
Взыскано по тарифу 100 руб
Нотариус Реванова Юлия Михайловна



Прошито, пронумеровано и
сверлено печатью

11 листов листа (ов).

Войдя Нотариус: Реванова Юлия Михайловна