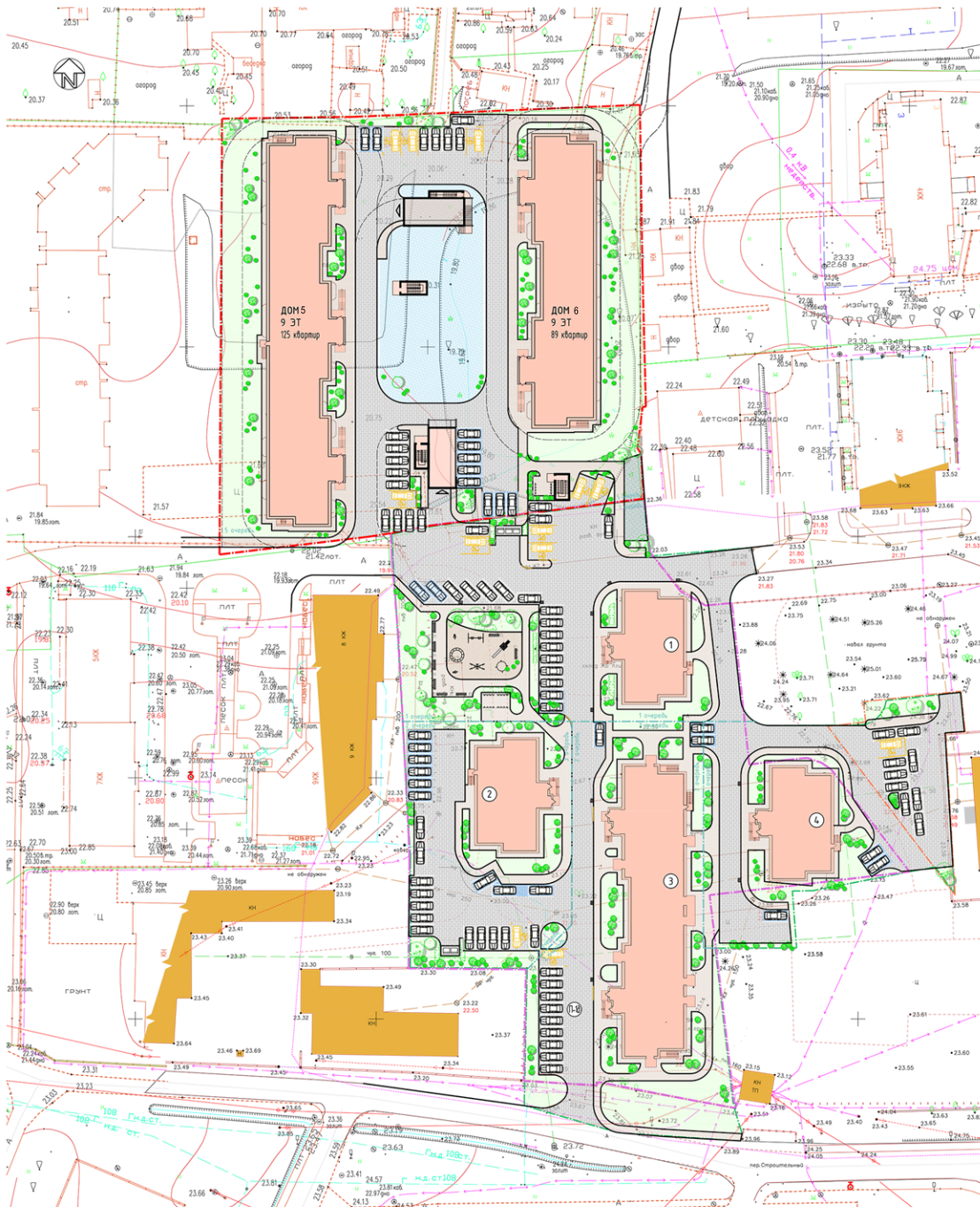


СХЕМА ПЛАНИРОВОЧНОЙ ОРГАНИЗАЦИИ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА  
М 1500



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

- Граница участка 5 очереди строительства
- Граница участка 1-4 очереди строительства
- Граница территории благоустройства (1-4 очередь строительства)
- Территория для размещения вытраварователя благоустройства 1-5 очереди строительства  
Приведена по расчету площадей - 1 174,2 м<sup>2</sup>  
проектирования - 1 208,0 м<sup>2</sup>
- ПАЗ Машинистка со спец разметкой  
- для ПАЗ (не менее 10%)
- ПАЗ - стандартные
- ПАЗ - зеленые (не более 25%)
- ПАЗ Площадка для установки контейнеров для сбора ТБО

ТЕХНИКО-ЭКОНОМИЧЕСКИЕ ПОКАЗАТЕЛИ  
ПО 5 ОЧЕРЕДИ СТРОИТЕЛЬСТВА

Процент застройки	2%
• Количество жилых домов на участке:	2
• Этажность:	9
• Число жителей	248
• Общее количество квартир:	214
в том числе:	
- 1-комнатных	97
- 2х-комнатных	80
- 3х-комнатных	37
• Общая площадь жилых домов:	17 286,8 м <sup>2</sup>
• Жилая площадь квартир:	6 095,8 м <sup>2</sup>
• Общая площадь квартир:	11 099,6 м <sup>2</sup>
• Расчетное требуемое количество машиномест (1-5 очереди):	190,
в т.ч.	
- для жильцов 1,2 и 4 очередей строительства:	22
- для офисов 3 очереди строительства:	4
- для жильцов 3 очереди строительства:	36,
в т.ч. гостевых:	9
- для жильцов 5 очереди строительства:	128
в т.ч. гостевых:	32
• Количество по проекту:	200,
в т.ч.	
- для жильцов 1,2 и 4 очередей строительства:	22
- для офисов 3 очереди строительства:	4
- для жильцов 3 очереди строительства:	36,
в т.ч. гостевых:	9
- для жильцов 5 очереди строительства:	138
в т.ч. гостевых:	20
на территории:	19
в подземном паркинге (В-2):	99

- ПЗУ

			Квартал многоквартирных жилых домов по ул. Крайней 1 в г.Гурьевске Калининградской области		
Ил.	Лист	№ докум.	Таблиц	Дата	
Ведущий	Пьянкова Н.Ю.				Страница
ГИП	Велева Е.И.				3
ГАП	Горбач П.М.				Лист
Схема планировочной организации земельного участка. М 1500					Листов
000 "Проектная фирма "Горбач и Л"					