

Заявитель: Общество с ограниченной ответственностью «Комфорт»

Объект: многоквартирный жилой дом с подземной автостоянкой и встроенными общественными помещениями

Адрес объекта: Зеленоградский р-н, Зеленоградск г., Потемкина ул., дом № 17, кад. № 39:05:010123:534

Договор: № 1345/02/15 от 31.03.2015 г. с доп. соглашениями № 1,2

ТУ № Z-1345/15

АКТ № 1 от «05» 12 2017 г.
о выполнении технических условий

Акционерное общество «Янтарьэнерго», именуемое в дальнейшем «Исполнитель», в лице первого заместителя генерального директора - главного инженера **Копылов В.А.**, действующего на основании доверенности № 320/334 от 30.09.2017, с одной стороны, и

Общество с ограниченной ответственностью «Комфорт», именуемое в дальнейшем «Заявитель», в лице генерального директора Головаха Богдана Анатольевича действующего на основании Устава, с другой стороны, при совместном упоминании в дальнейшем именуемые «Стороны», подписали настоящий Акт о выполнении технических условий о нижеследующем:

1. Настоящий Акт подтверждает выполнение Сторонами технических условий № Z-1345/15, являющихся приложением № 1 к Договору № 1345/02/15 от 31.03.2015 г. с доп. соглашениями № 1,2 об осуществлении технологического присоединения энергопринимающих устройств для электроснабжения объекта, а именно: **многоквартирный жилой дом с подземной автостоянкой и встроенными общественными помещениями** в соответствии с проектом, выполненным ООО «Орион», согласованным исполнителем.

2. Технические характеристики выполненного присоединения:

- мощность: ранее присоединенная – 0,00 кВт; запрашиваемая – 340,00 кВт; максимальная – 340,00 кВт.
- уровень напряжения в точке присоединения 0,4 кВ;
- категория надежности **вторая**;
- источник питания: **О-10 Зеленоградск, ТП 65-23**;
- граница балансовой принадлежности: **наконечники КЛ 0,4 кВ Л-2 в СП-1 0,4 кВ от ТП 65-23 сек I, наконечники КЛ 0,4 кВ Л-10 в СП-1 0,4 кВ от ТП 65-23 сек II** (в соответствии с Договором и Актами разграничения балансовой принадлежности и эксплуатационной ответственности).

3. Настоящим Актом подтверждается, что технические условия № Z-1345/15, являющиеся приложением № 1 к Договору № 1345/02/15 от 31.03.2015 г. с доп. соглашениями № 1,2 об осуществлении технологического присоединения Сторонами выполнены в соответствии с действующими правилами и нормами. Энергопринимающие устройства для электроснабжения объекта, а именно: **многоквартирный жилой дом с подземной автостоянкой и встроенными общественными помещениями** готовы к технологическому присоединению к электрической сети Исполнителя.

4. На момент подписания настоящего Акта Стороны не имеют друг к другу претензий относительно выполнения технических условий № Z-1345/15.

5. Настоящий акт составлен в четырех экземплярах, имеющих равную юридическую силу.

Исполнитель:


/Копылов В.А./

М.П.



Заявитель:


Токмаров В.В.
М.П. доверенности





Открытое акционерное общество
по газификации и эксплуатации газового хозяйства
"Калининградгазификация"
ОАО "КАЛИНИНГРАДГАЗИФИКАЦИЯ"

ООО «Комфорт»

236029, Россия, г. Калининград,
ул. Ст. л-та Сибирякова, 17
тел.: (4012) 99-62-99; факс: (4012) 99-60-60
E-mail: priem@gaz39.ru

№ 12355 от 15.12.2017г.

На вх. №20668 от 14.12.2017 г.

О строительной готовности
системы газоснабжения объекта

Настоящим подтверждаем, что на объекте «Многоквартирный жилой дом с подземной автостоянкой и встроенными общественными помещениями по адресу: Калининградская обл., Зеленоградский район, ул. Потемкина» (ул. Потемкина, 17), подрядной организацией ООО «Сегмент» завершены строительные-монтажные работы, согласно утвержденной и согласованной проектной документации №250-2014 и №81-2016, разработанной ООО «Сегмент-проект», на основании технических условий №337-М от 12.11.2014г., №264-М от 08.07.2016г., №340-К от 08.07.2016г., №482-К/изм от 07.09.2016г., выданных ОАО «Калининградгазификация».

Технический директор

А. Е. Димаков

Головацкая И. Н.,
тел. 8(4012) 99-62-30



Открытое акционерное общество
по газификации и эксплуатации газового хозяйства
ОАО "КАЛИНИНГРАДГАЗИФИКАЦИЯ"

236029, Россия, г. Калининград,
ул. Ст. л-та Сибирякова, 17
тел.: (4012) 21-39-69; факс: (4012) 56-46-50
E-mail: priem@gaz39.ru

Утверждаю

Генеральный директор
ОАО "Калининградгазификация"

Л. Е. Ковалёв

№ 337 от 12.11.2014г.

на вх. № 8563/ПТО от 07.11.2014г.

ТЕХНИЧЕСКИЕ УСЛОВИЯ

на присоединение к газораспределительной сети природного газа
объектов газопотребления

Заказчик:	Администрация МО «Зеленоградское городское поселение»
Основание для выдачи технических условий:	Заявление Заказчика, согласование подключения от 29.10.2014г. Исх. № 29.10-01.
Наименование, месторасположение объектов газификации:	г. Зеленоградск ул. Потемкина, 17; кадастровый номер земельного участка 39:05:010123:534 (участок распределительного газопровода, газопроводы-вводы к многоквартирному жилому дому (220 квартир)).
Направление использования природного газа	Пищеприготовление, отопление и горячее водоснабжение.
Планируемый срок ввода в эксплуатацию:	2019 г.
Технические условия на присоединение к газораспределительной сети – газоснабжение объекта	предусмотреть от подземного распределительного стального газопровода низкого давления диаметром 160 мм, проложенного к многоквартирному жилому дому № 186 по ул. Потемкина в г. Зеленоградске, находящегося на обслуживании ОАО «Калининградгазификация» по договору №17/01-586-2013 от 27.08.2013г., заключенному с ООО «БДН-Групп», на законных основаниях.
Давление газа в точках подключения:	
Максимально разрешенное	3,0 кПа.
Фактическое	1,3 — 1,9 кПа.
Калорийность	8000 ккал/м ³ .
Материал трубы в точке подключения:	полиэтилен
Глубина заложения в точке подключения:	0,9 — 1,5 м.

Общие инженерно-технические требования:

1. Проектирование и строительство объекта выполнить в соответствии с требованиями законодательных и нормативно-технических документов.
2. Проектную документацию заказывать в специализированной организации, имеющей оформленный в установленном порядке допуск к данным видам работ.
3. Проектное решение согласовать с ПТО и управлением «Подземметаллзащита» ОАО «Калининградгазификация».
4. Обеспечить ведение технического надзора за строительством объекта.

Основные требования:

1. Диаметр проектируемого распределительного газопровода предусмотреть с учетом существующих и проектируемых нагрузок, но не менее 150мм (усл.).
2. Диаметр проектируемого газопроводов-вводов предусмотреть с учетом газификации всех квартир указанного жилого дома.
3. Выполнить гидравлический расчет пропускной способности газопровода низкого давления, к которому предусматривается подключение объекта. При отрицательных результатах гидравлического расчета технические условия запросить дополнительно.
4. При проектировании газопровода в подземном исполнении выполнить изыскания коррозионной агрессивности грунтов по трассе проектируемого газопровода. На основании результатов изысканий решить вопрос по электрохимической защите газопровода в соответствии с требованиями ГОСТ 9.602-2005 и РД 153-39.4-091-01 «Инструкция по защите городских подземных газопроводов от коррозии».

г. Зеленоградск ул. Потемкина, 17;
кадастровый номер земельного участка 39:05:010123:534
(участок распределительного газопровода, газопроводы-вводы
к многоквартирному жилому дому (220 квартир)).

Дополнительно:

1. Выбор трассы газопровода произвести с обязательным участием представителя ОАО «Калининградгазификация».
2. Технические условия внутреннее газоснабжение будут выдаваться по отдельному запросу собственника газифицируемого объекта, после согласования проектной документации в установленном порядке.
3. Заключить договор на техническую эксплуатацию газопровода.

Технические условия действительны пять лет.

Начальник ОТП

О. П. Мельник

Ральченкова Г.А., тел. 8 (4012) 56-45-85

**Общество с ограниченной ответственностью
«Зелводобыча»**

СПРАВКА

о выполнении технических условий
на прокладку инженерных сетей
к многоквартирному жилому дому с подземной автостоянкой
и встроенными общественными помещениями,
расположенному по адресу :
г. Зеленоградск, ул.Потемкина д.17
КН 39-05-010123-505

ООО «Комфорт»

Технические условия, выданные ООО «Зеленоградская
вододобыча» 23.12.2015г выполнены в полном объеме.

Директор
ООО «Зелводобыча»



Иванова-Давыдова Н.О.

Гл.инженер

Капустин А.В.

Дата выдачи: 13.11.2017г